



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DF

Gerência de Licenciamento de Obras de Infraestrutura

Informação Técnica SEI-GDF n.º 1/2017 -
IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI

Brasília-DF, 03 de maio de
2017

I. INTRODUÇÃO

Esta informação trata de resposta ao requerimento da empresa Campo da Esperança Serviços LTDA, para emissão de Licença de Instalação de um Crematório em área próxima ao Cemitério Campo da Esperança, localizado na SGAS 916 - Área Especial C - Asa Sul/Brasília/DF.

Para tanto foi analisado os autos do processo físico nº 190.000.219/2004.

II. ANÁLISE

O requerimento de Licença de Instalação foi feito em 17/04/2006 junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEMARH/DF juntamente com o comprovante de pagamento da taxa de análise, CNPJ, CFDF, Contrato Social, publicações no DODF e jornal de grande circulação e plantas locacionais (fls. 55 a 106). Após isso foram produzidos 3 (três) Pareceres Técnicos atestando a viabilidade ambiental para a atividade no local pretendido para o empreendimento.

Quanto às legislações que regem a atividade são as Resoluções CONAMA nº 335/2003, nº 368/06 e a nº 402/2008 que são específica a respeito para implantação de cemitérios, e em seu Art. 1º diz que "Os cemitérios horizontais e os cemitérios verticais, doravante denominados cemitérios, deverão ser submetidos ao processo de licenciamento ambiental, nos termos desta Resolução, sem prejuízo de outras normas aplicáveis à espécie.". Já a atividade de Crematório, se a área for menor ou igual a 50 m², está sujeita ao Licenciamento Ambiental Simplificado - LAS que é regido pela Resolução CONAM nº 02 de 22/07/2014

O Decreto nº 36.992, de 17 de dezembro de 2015 que "Estabelece a nova tabela de preços cobrados pelos serviços solicitados ao Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal BRASÍLIA AMBIENTAL e dá outras providências", enquadra como Atividades Funerárias – Crematório de baixo potencial poluidor.

III. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando a Resolução CONAMA 237/1997;

Considerando as Resoluções CONAMA nº 335/2003, nº 368/2006 e a nº 402/2008;

Considerando o pequeno porte e o baixo potencial poluidor; e

Considerando a Resolução CONAM nº 02/2014;

Essa equipe entende que deve ser realizada análise com vistas a emissão de Licença Ambiental

Simplificada - LAS, para tanto o interessado deverá protocolar neste Instituto o Relatório Ambiental Simplificado - RAS, seguindo o Termo de Referência constante no Anexo I da Resolução CONAM nº 02 de 22 de julho de 2014

Este é o Parecer que será submetido à aprovação Superior.



Documento assinado eletronicamente por **GERALDO DE ALMEIDA NETO - Matr.0263878-9, Gerente de Licenciamento de Obras de Infraestrutura - Substituto(a)**, em 29/09/2017, às 11:30, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **1191236** código CRC= **E81D691B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511, BLOCO C - Bairro Asa Norte - CEP 70750-543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 1191236



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL

Coordenação de Licenciamento de Parcelamento de Solo e Obras de Infraestrutura

Gerência de Licenciamento de Obras de Infraestrutura

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI

Brasília-DF, 29 de setembro de 2017

À COINF,

Em resposta ao requerimento de Licença de Instalação para um crematório ao lado do Cemitério Campo da Esperança, encaminho a Informação Técnica 1 (1191236), que solicita que o interessado apresente um Relatório Ambiental Simplificado conforme Termo de Referência da Resolução CONAM 02/2014, a qual estou de acordo.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDA ZANINI MINEIRO - Matr.0183968-3, Gerente de Licenciamento de Obras de Infraestrutura**, em 29/09/2017, às 13:52, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RAFAEL LOSCHI FONSECA - Matr.0195233-1, Coordenador(a) de Licenciamento de Parcelamento de Solo e Obras de Infraestrutura**, em 29/09/2017, às 16:17, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **2549454** código CRC= **CD14D6E5**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511, BLOCO C - Bairro Asa Norte - CEP 70750-543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 2549454



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO FEDERAL

Superintendência de Licenciamento Ambiental

Ofício SEI-GDF n.º 526/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM

Brasília-DF, 04 de outubro de 2017

Senhor(a) Representante,

Em atenção ao Processo 00391-00012075/2017-05, referente ao licenciamento ambiental para atividade Crematório, de interesse Campo da Esperança Serviços: Administradora - dos Cemitérios do DF - CNPJ nº 04.864.402/0001-95, encaminho cópia da Informação Técnica SEI-GDF n.º 1/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI (1191236), para conhecimento dos documentos e adequações que deverão ser realizadas no empreendimento, conforme elencados no item "III. Considerações Finais" da referida Informação Técnica.

Não será aceita a entrega parcial da documentação solicitada e a não apresentação destas no prazo de 6 (seis) meses a partir do recebimento deste, quando não autorizada sua prorrogação, sujeitará o arquivamento/indeferimento do pedido de licença.

Atenciosamente,

JANAINA SOARES E SILVA ARAÚJO

Superintendente Substituta de Licenciamento Ambiental

À Empresa

CAMPO DA ESPERANÇA SERVIÇOS: Administradora dos Cemitérios do DF

E-mail: rodrigo@cesl.srv.br

SGAS 916, AE "C", Administração de Necrópoles

CEP: 70.390-160 – Brasília/DF



Documento assinado eletronicamente por **JANAINA SOARES E SILVA ARAUJO - Matr.1660454-7, Superintendente de Licenciamento Ambiental Substituto(a)**, em 04/10/2017, às 13:18, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **2616585** código CRC= **027F15D8**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 5º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF
3214-5630

Correspondência Eletrônica - 2773434

Data de Envio:

13/10/2017 11:47:57

De:

IBRAM/Superintendência de Licenciamento Ambiental <sulam@ibram.df.gov.br>

Para:

rodrigo@cesl.srv.br

Assunto:

Ofício 526 SULAM IBRAM

Mensagem:

Senhor(a) Representante,

Favor acusar o recebimento deste e-mail.

Encaminho Ofício SEI-GDF nº 526/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM e Informação Técnica SEI-GDF nº 1/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI, referente ao processo SEI nº 00391-00012075/2017-05, para conhecimento e providências.

Solicito o cadastramento de usuário externo SEI para assinatura online e acompanhamento do processo, conforme já orientado por e-mail, através do link: <http://www.portalsei.df.gov.br/>, para cadastramento de usuário externo.

Atenciosamente,

Superintendência de Licenciamento Ambiental - SULAM
Instituto Brasília Ambiental IBRAM

Anexos:

Oficio_2616585.pdf

Informacao_Tecnica_1191236.pdf

Correspondência Eletrônica - 3722941

Data de Envio:

04/12/2017 11:33:12

De:

IBRAM/Superintendência de Licenciamento Ambiental <sulam@ibram.df.gov.br>

Para:

rodrigo@cesl.srv.br

Assunto:

Ofício 526 SULAM IBRAM

Mensagem:

Senhor(a) Representante,

Favor acusar o recebimento deste e-mail.

Como até o momento não nos foi enviada a confirmação do recebimento do e-mail anterior com o Ofício SEI-GDF nº 526/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM e Informação Técnica SEI-GDF nº 1/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI, referente ao processo SEI nº 00391-00012075/2017-05, reencaminho o mesmo.

Atenciosamente,

Superintendência de Licenciamento Ambiental
Instituto Brasília Ambiental IBRAM

Data de Envio:

13/10/2017 11:47:57

De:

IBRAM/Superintendência de Licenciamento Ambiental <sulam@ibram.df.gov.br>

Para:

rodrigo@cesl.srv.br

Assunto:

Ofício 526 SULAM IBRAM

Mensagem:

Senhor(a) Representante,

Favor acusar o recebimento deste e-mail.

Encaminho Ofício SEI-GDF nº 526/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM e Informação Técnica SEI-GDF nº 1/2017 - IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI, referente ao processo SEI nº 00391-00012075/2017-05, para conhecimento e providências.

Solicito o cadastramento de usuário externo SEI para assinatura online e acompanhamento do processo, conforme já orientado por e-mail, através do link: <http://www.portalsei.df.gov.br/>, para cadastramento de usuário externo.

Atenciosamente,

Superintendência de Licenciamento Ambiental - SULAM
Instituto Brasília Ambiental IBRAM

Anexos:

Oficio_2616585.pdf

Informacao_Tecnica_1191236.pdf

Correspondencia_Eletronica_2773434.pdf

Correios		AVISO DE RECEBIMENTO	AR	DATA DE POSTAGEM										
DESTINATÁRIO CAMPO DA ESPERANÇA SERVIÇOS SGAS 916 S/N ADMINISTRAÇÃO DE NECRÓPOLE ASA SUL 70390-160 - BRASÍLIA - DF			UNIDADE DE POSTAGEM											
JR 32347413 5 BR			CARIMBO UNIDADE DE ENTREGA											
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR IBRAM/SULAM SEPN 511 BLOCO C S/N ASA NORTE 70750-543 - BRASÍLIA - DF														
TENTATIVAS DE ENTREGA		OBSERVAÇÃO Of. SEI 526/2017_SULAM_ref.procc 00391-00012075/2017-05												
1ª _____ h		MOTIVO DE DEVOLUÇÃO <table border="0"><tr><td><input type="checkbox"/> 1 Mudou-se</td><td><input type="checkbox"/> 5 Recusado</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 2 Endereço insuficiente</td><td><input type="checkbox"/> 6 Não procurado</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 3 Não existe o número</td><td><input type="checkbox"/> 7 Ausente</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 4 Desconhecido</td><td><input type="checkbox"/> 8 Falecido</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> 9 Outros</td><td></td></tr></table>			<input type="checkbox"/> 1 Mudou-se	<input type="checkbox"/> 5 Recusado	<input type="checkbox"/> 2 Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> 6 Não procurado	<input type="checkbox"/> 3 Não existe o número	<input type="checkbox"/> 7 Ausente	<input type="checkbox"/> 4 Desconhecido	<input type="checkbox"/> 8 Falecido	<input type="checkbox"/> 9 Outros	
<input type="checkbox"/> 1 Mudou-se	<input type="checkbox"/> 5 Recusado													
<input type="checkbox"/> 2 Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> 6 Não procurado													
<input type="checkbox"/> 3 Não existe o número	<input type="checkbox"/> 7 Ausente													
<input type="checkbox"/> 4 Desconhecido	<input type="checkbox"/> 8 Falecido													
<input type="checkbox"/> 9 Outros														
2ª _____ h														
3ª _____ h														
ASSINATURA DO RECEBEDOR 		RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO Rosane Marques Soares Agente de Correios - Ativ. Carte Mat.: 8-136.833-8												
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR William da Silva		DATA DE ENTREGA 27/12/17												
		Nº DOC. DE IDENTIDADE												

(ÁREA DE COLA NO VERSO)



**AO GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DF
Superintendência de Licenciamento Ambiental**

**Att.: Sra. Janaina Soares e Silva Araújo – Superintendente Substituta de
Licenciamento Ambiental**

Ref.: Ofício Nº 526/2017 – IBRAM/PRESI/SULAM

Ofício nº 019 /2018

Brasília, 18 de janeiro de 2018.

Campo da Esperança Serviços Ltda., sociedade empresária de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.864.402/0001-95, estabelecida no Setor de Grandes Áreas Sul (SGAS) 916, Área Especial de Cemitério, Administração de Necrópoles, Asa Sul, Brasília-DF, CEP: 70.390-160, *concessionária da administração dos Cemitérios Públicos do Distrito Federal, conforme Contrato de Concessão nº 01/2002*, vem, através de seu Diretor Administrativo, **Rodrigo Pinto Macedo**, para, acerca do assunto mencionado em referência, apresentar o que segue:

Este concessionário requereu junto a Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Distrito Federal - SEMARH, em abril de 2006, a licença de instalação do crematório, previsto no contrato de concessão.

Ao longo dos anos alguns obstáculos foram surgindo quanto as providências necessárias para o projeto do crematório, em especial sobre a área a ele destinada. No projeto que foi apresentado e aprovado pelo GDF seria necessário que a área destinada a concessão, pertencente ao cemitério Campo da Esperança, fosse integralmente entregue ao concessionário. Entretanto, isso nunca ocorreu.

Em setembro de 2017 o Tribunal de Contas do Distrito Federal proferiu decisão acerca do assunto em tela, demandando do GDF que providências fossem tomadas para o andamento do projeto do crematório. Todavia, até o presente



momento providência alguma foi tomada para a entrega da área destinado à sua construção.

Sem a definição da área e consequentemente do projeto final para a construção do crematório, este concessionário fica impedido, neste momento, de dar prosseguimento na documentação e adequações a serem realizadas no empreendimento para andamento no processo de licenciamento ambiental.

Apresentamos em anexo os ofícios encaminhados a Secretaria de Justiça e Cidadania, responsável pelo contrato de concessão, assim como o teor da decisão do TCDF.

Contamos com a compreensão deste Instituto para que o prazo para as adequações no empreendimento e os respectivos documentos tenham início apenas após a resolução da área destinada a construção do crematório.

Caso necessitem de mais informações estamos à disposição.

Atenciosamente,


CAMPO DA ESPERANÇA SERVIÇOS LTDA.
Rodrigo Macedo



AO GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA
GABINETE

Att.: Ex.^{mo} Sr. Secretário de Estado de Justiça e Cidadania, Francisco de Assis Silva

Ref.: LICENÇA AMBIENTAL CREMATÓRIO

Oficio n° 003/2018

Brasília, 2 de janeiro de 2018.

Campo da Esperança Serviços Ltda., sociedade empresária de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.864.402/0001-95, estabelecida no Setor de Grandes Áreas Sul (SGAS) 916, Área Especial de Cemitério, Administração de Necrópoles, Asa Sul, Brasília-DF, CEP: 70.390-160, concessionária da administração dos Cemitérios Públicos do Distrito Federal, conforme Contrato de Concessão nº 01/2002, vem, através de seu Diretor Administrativo, **Rodrigo Pinto Macedo**, para, acerca do assunto mencionado em referência, apresentar o que segue:

Recebemos no final do ano passado, em 27/12/2017, o Ofício SEI-GDF nº 526/2017 – IBRAM/PRESI/SULAM, datado de 4 de outubro de 2017, referente ao licenciamento ambiental para atividade Crematório, de interesse deste concessionário. Neste, foi encaminhado cópia da informação Técnica SEI-GDF nº 1/2017 – IBAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI (1191236), para conhecimento dos documentos e adequações que deverão ser realizadas no empreendimento.

Todavia, em 18 de setembro de 2017, recebemos do Tribunal de Contas do Distrito Federal, Ofício nº 7632/2017-GP, com cópia do inteiro teor da Decisão nº 4402/2017, proferida pelo Tribunal na Sessão Ordinária nº 4984, realizada em 12/09/2017. A referida Decisão, entre outros assuntos, abordou o tema referente a construção do crematório, item 2.3.1 Achado de Auditoria nº 03 – Inexistência de serviço de cremação de cadáveres.

O Achado de Auditoria nº 03 apontou os seguintes obstáculos à implantação desse serviço.



- ✓ Falta de emissão da licença ambiental pelo IBRAM/DF;
- ✓ Ocupação parcial da área destinada à implantação do crematório por instalações da Secretaria de Estado de Saúde do DF;
- ✓ Ocupação parcial da área destinada à implantação do crematório por quiosques, com funcionamento autorizado pelo poder público.


Ainda, na mesma Decisão do TCDF, apontou-se a necessidade de o Poder Público adotar medidas com vistas a viabilizar a implantação dos serviços de cremação, dentre elas,

- ✓ Adotar medidas com vistas a perseguir deslinde do processo que trata da emissão de licenciamento ambiental;
- ✓ Avaliar a possibilidade técnica-legal de aditar o Contrato de Concessão, dispondo sobre a obrigatoriedade de implantação do crematório pela concessionária na área desocupada remanescente do terreno destinado para este fim;
- ✓ Avaliar a possibilidade de promover a desobstrução da área destinada ao crematório, tendo em vista a existência de instalações da SES/DF.

Para que este concessionário possa dar continuidade ao projeto de implantação do crematório, se faz necessário a definição da área onde o mesmo será construído. O processo de licenciamento ambiental em tramitação no IBRAM, iniciado em 2004, tem como projeto básico a área mencionada na Decisão do TCDF, onde está parcialmente ocupada.

Portanto, necessitamos desta Secretaria uma posição acerca do referido assunto, em especial a área destinada a implantação do crematório. Sem a definição da área não temos como dar prosseguimento no processo de licenciamento ambiental.

Atenciosamente,


CAMPO DA ESPERANÇA SERVIÇOS LTDA.

Rodrigo Macedo



**AO GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA
GABINETE**

REGISTRO DE	
QUANTIDADE DE FOLHAS	
PROTOCOLOS/SEJUS	
Documentação conferida em	
19/10/17, às 13:25	
com 20 folhas.	
marlene	0646915
Rubrica	Natificou

Att.: Ex.^{ma} Sr. Secretário de Estado de Justiça e Cidadania, Dr. Arthur Bernardes de Miranda

Ref.: ÁREA CREMATÓRIO

Ofício nº 209 /2017

Brasília, 19 de outubro de 2017.

Campo da Esperança Serviços Ltda., sociedade empresária de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.864.402/0001-95, estabelecida no Setor de Grandes Áreas Sul (SGAS) 916, Área Especial de Cemitério, Administração de Necrópoles, Asa Sul, Brasília-DF, CEP: 70.390-160, concessionária da administração dos Cemitérios Públicos do Distrito Federal, conforme Contrato de Concessão nº 01/2002, vem, através de seu Diretor Administrativo, **Rodrigo Pinto Macedo**, para, acerca do assunto mencionado em referência, apresentar o que segue:

Em 17 de abril de 2006 este concessionário requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídrico – SEMARH/DF a Licença de Instalação do Crematório, previsto no plano de ação do contrato de concessão.

No início deste mês, recebemos o Ofício SEI-GDF nº 526/2017 – IBRAM/PRESI/SULAM, referente ao prosseguimento do licenciamento ambiental para a atividade do Crematório.

Para darmos prosseguimento ao licenciamento se faz necessário a desocupação e entrega da área destinada ao mesmo, de acordo com o projeto já




aprovado pelo Governo do Distrito Federal, área esta pertencente a concessão dos cemitérios.

Apresentamos em anexo histórico sobre a desocupação da referida área e licenciamento ambiental do crematório, decisão do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios acerca da área em questão e o Ofício recebido no início deste mês dando prosseguimento ao licenciamento ambiental.

Pelos motivos expostos e para darmos prosseguimento ao projeto do Crematório de Brasília, solicitamos a entrega da área em questão.

Nestes termos, pede deferimento.


CAMPO DA ESPERANÇA SERVIÇOS LTDA.

Rodrigo Macedo



nº 10/2001-ASCAL/PRES; Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002. Decisões TCDF nº 102/2002, 3654/2012, 6201/2014 e 2147/2015.

Análises e Evidências

158. A obrigatoriedade de implantação de serviço de cremação de cadáveres foi inicialmente prevista no Plano de Ação que integra o Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002, por força do disposto na Cláusula Terceira desse instrumento:

3.1 Constitui objeto do presente Contrato a Concessão de Serviços Públicos precedida de Obra Pública, incluindo uso de áreas e das instalações dos cemitérios com destinação à Secretaria de Estado de Ação Social, visando a recuperação e modernização das Instalações Físicas, construção de osuários, cinzários, crematório e adoção de medidas administrativas e operacionais para ampliação da vida útil dos pertencentes ao Governo do Distrito Federal, nos 06 cemitérios em questão [...]

3.2 Faz parte integrante deste Contrato o Plano de Ação constante da proposta de preços da Concorrência nº 010/2001-ASCAL/PRES., com base no descrito no Anexo VI do Edital. (grifou-se)

159. A área destinada à implantação do crematório é contígua ao cemitério Campo da Esperança (Plano Piloto), integrando, inclusive, o mesmo imóvel (matrícula nº 50675⁷⁸), não obstante a existência de via pública que divide os terrenos (trecho da W5 Sul), conforme indicado a seguir:



Figura 1 – imagem aérea do cemitério de Brasília (Campo da Esperança) e da área destinada à implantação do crematório (denominado setor Itapoã).



Figura 2 – imagem aérea da área destinada à implantação do crematório (setor Itapoã).

160. O referido plano elenca em seu item 3⁷⁹ (Plano de Obras) as especificações para a implantação do crematório, contendo a descrição das principais características dos fornos e da infraestrutura projetada necessária para o seu funcionamento. Após, estipulou o prazo de **2 (dois) anos** para a conclusão e entrada em operação das obras lá indicadas, dentre as quais se inclui o crematório.

161. Entretanto, mesmo após 15 (quinze) anos da assinatura do referido contrato,⁸⁰ **inexiste oferta de serviços de cremação** de cadáveres no Distrito Federal pela concessionária Campo da Esperança Serviços Ltda.

162. Nesse sentido, foram identificadas ao menos os seguintes obstáculos à implantação desse serviço no âmbito do Cemitério Campo da Esperança, quais sejam:

- Falta de emissão da licença ambiental pelo Instituto de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do DF – Brasília Ambiental – Ibram/DF, objeto de processo administrativo nº 190.000.219/2004, que se encontra em tramitação desde 2004⁸¹;

⁷⁹ E-DOC 4E549AAF-e, fls. 21/23.

⁸⁰ Firmado em 13/02/2002, conforme e-DOC BDA28027-e.

⁸¹ Conforme consta no endereço eletrônico http://consulta.sicor.df.gov.br/sicor/ite_fprocesso_rel.asp?NU_ORGAO=190&NU_PROCC=SSO*00013&NU_ANO=2004. Cumpre dizer que, até a conclusão destes trabalhos, não havia notícia de que o Ibram/DF



- ocupação parcial da área destinada à implantação do crematório por instalações da Secretaria de Estado de Saúde do DF – SES/DF na área destinada à implantação do crematório: tratam-se de dois depósitos de materiais inservíveis e um depósito para estocagem de materiais hospitalares⁸². Segundo a concessionária, essas instalações impediriam a construção do crematório;
- ocupação parcial da área destinada à implantação do crematório por quiosques: tratam-se de 4 (quatro) quiosques, sendo 3 (três) com funcionamento autorizado pelo Poder Público e, aparentemente, realocáveis.

163. Diante do não cumprimento das obrigações contratuais, e tendo em conta o dever do poder concedente⁸³ de fazer cumprir as cláusulas contratuais, deve o Poder Público adotar medidas com vistas a viabilizar a implantação dos serviços de cremação no âmbito do cemitério do Plano Piloto, dentre elas:

- adotar medidas com vistas a perseguir deslinde do Processo nº 190.000.219/2004, que trata da emissão de licenciamento ambiental para a implantação do crematório no imóvel onde se situa o cemitério Campo da Esperança;
- avaliar a possibilidade técnica-legal de aditar o Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002, dispondo sobre a obrigatoriedade de implantação do crematório pela concessionária na área desocupada remanescente do terreno destinado para esse fim;
- adotar providências, se for o caso, para realocar os quiosques instalados no terreno destinado à implantação do crematório;
- avaliar, junto à Secretaria de Estado da Casa Civil, Relações Institucionais e Sociais do DF – Casa Civil e/ou outro órgão competente, a possibilidade de promover a desobstrução da área destinada ao crematório, tendo em

tenha editado parecer conclusivo acerca da emissão de licenciamento ambiental (e-DOC 38713E63).

⁸² A referida área integra o mesmo imóvel no qual se situa o cemitério Campo de Brasília.

⁸³ Lei nº 336/71, art. 2º.



vista a existência instalações da Secretaria de Estado de Saúde do DF – SES/DF no referido terreno, ou, alternativamente, designar outro terreno para tal destinação.

164. De todo modo, no que tange à análise acerca da emissão de licenciamento ambiental do referido imóvel para implantação do crematório de cadáveres (objeto do Processo nº 190.000.219/2004), ressalta-se que compete ao Ibam/DF concluí-la, porquanto já transcorreram mais de 13 (treze) desde a sua instauração.

165. Adicionalmente, configurada a impossibilidade jurídica de cumprimento integral do objeto celebrado, frente às situações expostas anteriormente que obstarium a implantação do crematório pela Concessionária, poderá a Sejus/DF reavaliar o instrumento contratual no sentido de, se for o caso, desobrigar a empresa de implantá-lo, promovendo, consequentemente, o reequilíbrio econômico-financeiro em favor da Administração Pública, uma vez os recursos previstos para a implantação do crematório perfizeram mais de 50% do montante dos investimentos detalhados que a contratada se comprometeu a realizar quando da contratação. Senão veja-se:

Tabela 7 – Investimentos precificados no Plano de Ação (itens 3.2 a 3.7) anexo ao contrato de concessão de serviços cemiteriais

Investimento	Valor (em R\$)	Percentual em relação ao total (em %)
Cinzários	21.440,00	2,60
Área para administração	25.000,00	3,03
Capela-Velório	44.000,00	5,33
Ossuário geral (columbário coletivo)	45.200,00	5,48
Ossuários individuais (columbário individual)	72.000,00	8,73
Tempo Ecumênico	175.000,00	21,21
Crematório	442.500,00	53,63
TOTAL	825.140,00	100,00

Fonte: Plano de Ação anexo ao Contrato de Concessão de Serviços Precedido de Obra Pública sobre o imóvel do Distrito Federal nº 01/2002 (e-DOC 6464C32A-e).



166. Também, cabe a Secretaria de Estado das Cidades do DF – Secid/DF e a Agência de Fiscalização do DF – AGEFIS, se for o caso, adotar providências para realocar os quiosques instalados no terreno destinado à implantação do crematório.

167. Por fim, poderia a Secretaria de Estado da Casa Civil, Relações Institucionais e Sociais do DF – Casa Civil interagir com a Sejus/DF para avaliar a possibilidade de promover a desobstrução da área destinada ao crematório, ou, alternativamente, designar outro terreno para tal destinação.

168. Alternativamente, haja vista o tempo transcorrido desde o início do trâmite para a emissão do licenciamento ambiental, e antevejo eventuais problemas judiciais decorrentes da localização da área atualmente destinada ao crematório, bem como da ocupação parcial da área pela SES/DF, poderia a Sejus/DF adotar medidas no sentido de examinar a viabilidade de realizar procedimentos licitatórios com vistas a conceder a exploração do serviço de cremação de cadáveres a outros interessados, sem prejuízo de perseguir o deslinde da situação impeditiva atual.

169. Deve-se consignar que essa alternativa não afronta o disposto no Contrato de Concessão de Serviços Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002, uma vez que esse instrumento não concede exclusividade⁶⁴ da exploração do referido serviço para a atual concessionária.

170. Cabe também destacar que os referidos comandos contratuais acerca da obrigatoriedade de implantação do crematório na área contígua à necrópole de Brasília (cemitério Campo da Esperança) não se confundem com o disposto no projeto básico do Edital de Concorrência Pública nº 10/2001-ASCAL/PRES, que possibilitou à então futura concessionária implantar serviços de cremação em qualquer dos cemitérios. Senão veja-se:

2.6 É Permitido à Concessionária instalar crematório em qualquer dos cemitérios, após a realização de todos os estudos de viabilidade técnica, devidamente justificada com a composição de custo, mantendo, no mínimo, a mesma margem de rentabilidade demonstrada par ao restante do contrato na proposta da licitante vencedora.

171. Por fim, considerando a iminente e notória saturação do espaço disponível para sepultamentos nos cemitérios públicos do DF, fato que inclusive motivou

⁶⁴ A qual dependeria de previsão expressa, mediante comprovação de inviabilidade técnica ou econômica de proceder de forma diversa, nos termos do art. 16 da Lei Federal nº 8.987/1995.



originalmente a concessão dos serviços cemiteriais (conforme consta na Cláusula Terceira do contrato de concessão),⁸⁵ seria de bom alvitre que o serviço de cremação de cadáveres fosse implantado o quanto antes. Isso contribuirá para ampliação da vida útil dos cemitérios e conferirá ao cidadão residente no DF outra opção de serviço funerário, o qual, por vezes, é buscado em cidades do entorno, como Valparaíso de Goiás /GO⁸⁶.

Causas

172. Falhas na elaboração do Edital de Concorrência Pública nº 10/2001-ASCAL/PRES e do Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002.

173. Ausência de licenciamento ambiental para implantação do crematório no imóvel onde se situa o cemitério Campo da Esperança.

Efeitos

174. Restrição de oferta de serviços cemiteriais à população do DF.

175. Risco de desequilíbrio econômico-financeiro do Contrato de Concessão de Serviços Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002.

176. Potencial perda de receita orçamentária pelo GDF advinda, indiretamente, dos serviços de cremação de cadáveres que deveriam ser prestados pela concessionária.

Proposições

177. Após a manifestação do jurisdicionado sobre os achados de auditoria e seus tópicos, caso inexista alteração do conteúdo destes, serão submetidas à deliberação do egrégio Plenário, ao menos, as seguintes proposições:

- I. Determinar ao junto ao Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal – Ibram/DF que se posicione definitivamente sobre o objeto do Processo nº 190.000.219/2004, qual seja, o pleito de emissão do licenciamento ambiental para a implantação do crematório no imóvel onde se situa o cemitério de Brasília (Campo da Esperança);

⁸⁵ Sobre a matéria, cumpre mencionar que a capacidade para novos sepultamentos no cemitério de Taguatinga está de tal modo reduzida que, atualmente, a construção de jazigos novos somente é possível após operações de exumação e realocação de restos mortais.

Nesse sentido, cabe trazer matéria jornalística sobre o assunto: <http://www.metropoles.com/distrito-federal/e-proibido-morrer-cemiterios-do-df-estao-proximos-da-capacidade-total>.

⁸⁶ Crematório Jardim Metropolitano, localizado na BR 040, KM 4,7, Área Especial S/N, Parque Araruama, Valparaíso de Goiás - GO.



- II. Determinar à Sejus/DF que adote providências para a implantação de crematório no Distrito Federal, conforme previsto no Plano de Ação que integra o Contrato de Concessão por força da Cláusula Terceira, item 3.2, por meio de alternativas, tais como:
- a) interação com a Secretaria de Estado da Casa Civil, Relações Institucionais e Sociais do DF, Secretaria de Estado das Cidades do DF e Agência de Fiscalização do DF com vistas a desobstruir a área destinada à implantação do crematório ou, alternativamente, designar outro imóvel para tal destinação;
 - b) avaliação da possibilidade técnica-legal de aditar o Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002, dispondo sobre a obrigatoriedade de implantação do crematório pela concessionária na área desocupada remanescente do terreno destinado para esse fim;
 - c) avaliação da possibilidade técnica-legal de aditar o Contrato de Concessão de Serviços Públicos Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002 no sentido de desobrigar a empresa de implantar o crematório, procedendo, consequentemente, ao reequilíbrio econômico-financeiro em favor da Administração Pública, se for o caso;
 - d) realização de procedimento licitatório, caso entenda viável, com vistas a conceder a exploração do serviço de cremação de cadáveres a outros interessados.

Benefícios Esperados

178. Aprimoramento do Contrato de Concessão de Serviços Precedido de Obra Pública sobre o Imóvel do Distrito Federal nº 01/2002 e, consequentemente, da sua gestão por parte da Sejus/DF.

179. Melhora na prestação dos serviços cemiteriais. Maior segurança jurídica para a Sejus/DF, a concessionária e a população do DF.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

**INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL**

Coordenação de Fiscalização de Atividades Licenciáveis e Poluição Ambiental
Gerência de Fiscalização Ambiental e dos Recursos Hídricos

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SUFAM/COFAM/GEFIR

Brasília-DF, 21 de fevereiro de 2018

À SUFAM,

Para encaminhamento à GELOI/GEINP.



Documento assinado eletronicamente por **MARIA LUCIEDA DE SOUZA - Matr.0266620-0, Auditor(a) Fiscal de Atividades Urbanas**, em 21/02/2018, às 15:36, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **5426717** código CRC= **EFE92EEB**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511, BLOCO C - Bairro Asa Norte - CEP 70750-543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5426717



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL
Presidência
Superintendência de Fiscalização, Auditoria e Controle Ambiental

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SUFAM

Brasília-DF, 01 de março de 2018

À SULAM,

para conhecimento da ação fiscal e providências que lhe for pertinente.



Documento assinado eletronicamente por **GUSTAVO LUIZ DE SOUZA CARVALHO DOMINGUES - Matr.0266485-2, Assessor(a) Especial**, em 01/03/2018, às 11:17, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=5674419)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=5674419)
[verificador= 5674419](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=5674419) código CRC= **75E08223**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 5º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5674419



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL

Superintendência de Licenciamento Ambiental
Gerência de Atendimento do Licenciamento Ambiental

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SULAM/GEAAM

Brasília-DF, 01 de março de 2018

À GELOI, com vistas à COINF,

Após retornar da SUFAM, encaminho os autos à GELOI, para ciência e providências.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **MARIANGÉLICA DE ALMEIDA - Matr.0263967-X, Analista de Atividades do Meio Ambiente**, em 01/03/2018, às 11:35, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **5675791** código CRC= **8FABA9D3**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - Térreo - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5675791



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

**INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL**

Coordenação de Licenciamento de Parcelamento de Solo e Obras de Infraestrutura
Gerência de Licenciamento de Obras de Infraestrutura

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GELOI

Brasília-DF, 01 de março de 2018

À GEAAM,

Em resposta ao despacho 5686645, Ciente. Informo que o presente processo será encerrado nesta gerência até que o interessado protocole resposta à IT 1 (1191236) que possa ser tecnicamente analisada por este setor.

Caso haja outra providência a ser tomada, solicito maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDA ZANINI MINEIRO - Matr.0183968-3, Gerente de Licenciamento de Obras de Infraestrutura**, em 01/03/2018, às 14:53, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **5686645** código CRC= **44DE5953**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511, BLOCO C - Bairro Asa Norte - CEP 70750-543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5686645



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL

Presidência

Superintendência de Licenciamento Ambiental

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SULAM

Brasília-DF, 02 de março de 2018

À SEGER,

Tendo em vista as manifestações da área técnica (1191236) e (5686645), restituo o expediente para que seja encaminhada cópia da Informação Técnica 1 (1191236) para ciência e providências pertinentes, com vistas à viabilizar o prosseguimento ao licenciamento requerido.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO QUEIROZ BARRETO - Matr.0184065-7, Superintendente de Licenciamento Ambiental**, em 06/03/2018, às 13:34, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **5707268** código CRC= **1529193E**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 5º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5707268



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL
Presidência
Secretaria Geral

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SEGER

Brasília-DF, 06 de março de 2018

À SULAM,

Restituo o presente processo, para providências quanto ao encaminhamento da Informação Técnica 1 (1191236) ao interessado, nos termos do despacho da Superintendência de Licenciamento Ambiental (5707268)

IVALDO ALVES

Assessor

Secretaria Geral



Documento assinado eletronicamente por **JOSE IVALDO ALVES BEZERRA - Matr.1671957-3, Assessor(a)**, em 06/03/2018, às 15:50, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **5828789** código CRC= **7C33834A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 1º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF

00391-00012075/2017-05

Doc. SEI/GDF 5828789



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS HÍDRICOS DO DISTRITO
FEDERAL

Presidência

Superintendência de Licenciamento Ambiental

Despacho SEI-GDF IBRAM/PRESI/SULAM

Brasília-DF, 10 de abril de 2018

À SEGER,

Em resposta ao Despacho PRESI (6868626), informo que já foi encaminhada a IT no 01/2018 (1191236) à Administração do Cemitério Campo da Esperança, conforme ofício 526/2018 (2616585), (2773434) e (3722941) e comprovante de recebimento (4456268).

Considerando que não é viável dar continuidade à análise do requerimento de licenciamento, tendo em vista a falta de documentos essenciais, o expediente será encerrado nessa unidade, até que sobrevenha a juntada dos documentos faltantes.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO QUEIROZ BARRETO - Matr.0184065-7, Superintendente de Licenciamento Ambiental**, em 10/04/2018, às 17:31, conforme art. 6º, do Decreto nº 36.756, de 16 de Setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0verificador=6868626 código CRC= **B7185D67**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SEPN 511 - Bloco C - Edifício Bittar - 5º andar - Bairro Asa Norte - CEP 70750543 - DF