

**SECRETARIA DE ESTADO DE
DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO****CENTRAL DE APROVAÇÃO DE PROJETOS****CONTRATO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO SOBRE IMÓVEL DO
DISTRITO FEDERAL Nº 23/2021**

Processo: 00390-00005342/2020-11. DAS PARTES: O DISTRITO FEDERAL, CNPJ Nº 00.394.601/0001-26, por intermédio da C, representado por RICARDO AUGUSTO DE NORONHA, na qualidade de Subsecretário da CENTRAL DE APROVAÇÃO DE PROJETOS da SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL, com competência prevista no art. 1º do Decreto nº 35.224, de 13 de março de 2014, que dá nova redação ao art. 29, aos incisos III, V e ao parágrafo 2º, do Decreto nº 29.590, de 09 de outubro de 2008, bem como considerando o disposto no art. 7º do Decreto nº 36.339, de 28 de janeiro de 2015, e SANTO AGOSTINHO ADMINISTRADORA DE BENS S.A., CNPJ nº 19.862.377/0001-88 por RODRIGO FERREIRA NOGUEIRA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, portador do RG nº M-3.288.*** expedida pela SSP/MG e inscrito no CPF/MF sob o nº 599.***.236-**, na qualidade de Administrador. DO PROCEDIMENTO: O presente Termo obedece aos termos da Justificativa de Inexigibilidade de Licitação (Documento SEI nº 66211996), da Lei Complementar nº 755, de 28 de janeiro de 2008, do Decreto nº 29.590/2008 e da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993. DO OBJETO: O Contrato tem por objeto a Concessão de Direito Real de Uso da área contígua ao Lote “C” – Comércio Local Noroeste 02/03 (dois barra três) – CLNW 02/03, do Setor de Habitações Coletivas Noroeste (SHCNW) - Brasília – Distrito Federal, matriculado sob o nº 131.322, no 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, de forma onerosa e não onerosa com fulcro no inciso I, “a” do art. 3º e incisos III, “b” e IV do art. 4º, ambos da Lei Complementar nº 755, de 28 de janeiro de 2008, entre SANTO AGOSTINHO ADMINISTRADORA DE BENS S.A., CNPJ nº 19.862.377/0001-88 e o Distrito Federal, para a utilização de 255,00 m² em nível de subsolo para Garagem e 21,65m² em nível de solo para Instalações Técnicas – Central de GLP e 492,08m² em nível de Espaço Aéreo para Varanda e Expansão de Compartimento, totalizando 768,73m² de área concedida, conforme Atestado de Habilitação nº 149/2021 (Documento SEI nº 65329160) e a Justificativa de Inexigibilidade de Licitação (Documento SEI nº 66211996), que integram o processo administrativo acima referenciado. DA DESTINAÇÃO: As áreas em avanço de Subsolo, Solo e Espaço Aéreo objeto do presente Termo, segundo a Justificativa de Inexigibilidade de Licitação (Documento SEI nº 60953536) destina-se exclusivamente para Garagem, Torres de Circulação Vertical, Varanda e Expansão de Compartimento e Instalações Técnicas – Central de GLP e Laje Técnica (fulcro no inciso I, “a” do art. 3º e incisos III, “b” e IV do art. 4º, ambos da Lei Complementar nº 755, de 28 de janeiro de 2008) e sua utilização deve ser feita em estrita obediência às respectivas normas urbanísticas. DO VALOR: 5.1 – O Concessionário pagará, anualmente, até o dia 31 de janeiro de cada ano, a título de preço público, o valor de R\$ 1.663,45 (um mil seiscentos e sessenta e três reais e quarenta e cinco centavos) referente ao subsolo, correspondente a 0,0020% (vinte centésimos por cento) do valor da área situada fora dos limites do lote (artigos 25 a 28 do Decreto nº 29.590/2008). 5.2 - O pagamento do preço público poderá ser efetuado em até 03 (três) vezes, corrigido conforme disposto na Lei Complementar nº 435/2001, desde que a parcela não seja inferior a R\$ 68,00 (sessenta e oito reais). 5.3 – No caso de atraso no pagamento do preço público descrito no item 5.1, o valor do débito, corrigido monetariamente, será acrescido de multa de 10% (dez por cento) e de juros moratórios legalmente previstos. 5.5 – O preço estipulado será, anualmente, reajustado por índice adotado em lei ou, na falta de previsão específica, pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC. 5.4 – Os Concessionários obrigam-se a informar aos adquirentes das unidades autônomas acerca da responsabilidade pelo pagamento do preço público disposto nos itens anteriores. 5.5 - A área em avanço de Solo e Espaço Aéreo para Instalação Técnica – Central de GLP e Varanda e Expansão de Compartimento não são onerosas conforme disposto na hipótese prevista nos incisos III, “b” e IV do art. 4º da Lei Complementar nº 755/2008, de 28 de janeiro de 2008. DO PRAZO DE VIGÊNCIA: A Concessão terá vigência de 30 (trinta) anos, a contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período. DA PUBLICAÇÃO E DO REGISTRO: A eficácia do Contrato fica condicionada à publicação resumida do instrumento pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal, na Imprensa Oficial, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura. DO FORO: Fica eleito o foro de Brasília, Distrito Federal, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento do presente Contrato. DISPOSIÇÕES FINAIS: Fica condicionada a expedição de Alvará de Construção ao prévio registro do Contrato no Cartório de Imóveis competente. DA DATA DE ASSINATURA: Brasília/DF, 22 de julho de 2021. PELO DISTRITO FEDERAL: RICARDO AUGUSTO DE NORONHA, na qualidade de Subsecretário da Central de Aprovação de Projetos da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal e pela CONCESSIONÁRIA: RODRIGO FERREIRA NOGUEIRA, na qualidade de administrador.

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE**RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**

Processo: 00393-00000918/2020-61. Interessada: SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE DO DISTRITO FEDERAL. Assunto: Inexigibilidade de licitação. RATIFICO A INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, com fundamento no artigo 25, da Lei Federal nº 666/1993, em consonância com a Nota Jurídica nº 57/2021 - SEMA/GAB/AJL e da Nota Técnica nº 1/2021 - SEMA/GAB/UCI, em favor da empresa IMAGEM GEOSISTEMAS E COMÉRCIO LTDA., CNPJ 67.393.181/0001-34, no valor de R\$ 1.375.828,49 (um milhão trezentos e setenta e cinco mil oitocentos e vinte e oito reais e quarenta e nove centavos), para a expansão do parque de licenças de softwares de inteligência geográfica da plataforma ArcGI/ESRI (Environment Research Institute), incluindo suporte técnico, para atendimento dos recursos requeridos para o monitoramento ambiental-territorial do Sistema Distrital de Informações Ambientais. Ato que ratifiquei em 26/07/2021 e determinei sua publicação no Diário Oficial do DF, para que adquirisse a eficácia necessária. JOSÉ SARNEY FILHO, Secretário de Estado.

**AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS,
ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO****AVISO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2021**

O DIRETOR-PRESIDENTE DA AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS, ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO DO DISTRITO FEDERAL, no uso das atribuições regimentais, de acordo com o que estabelecem os artigos 28 e 29 da Lei nº 4.285, de 26 de dezembro de 2008 e conforme deliberação da Diretoria Colegiada, COMUNICA: Aos usuários, agentes e demais interessados na temática do uso de Recursos Hídricos e no cadastro de agentes perfuradores de poços no Distrito Federal, que será realizada a Audiência Pública nº 03/2021/Adasa na modalidade virtual, por meio de transmissão simultânea por vídeo conferência. OBJETIVO: realizar a discussão e colher subsídios da sociedade e setores envolvidos para o aperfeiçoamento da proposta de Resolução, que “institui o Cadastro de Agentes Perfuradores de Poços no Distrito Federal e dá outras providências”. DATA: 03 de Agosto de 2021, com início às 09 horas. LOCAL: Vídeo conferência, cujo acesso se dará por meio de link específico que será tempestivamente divulgado na página da Adasa. ENVIO DE CONTRIBUIÇÕES ESCRITAS: pelo endereço eletrônico ap_003_2021@adasa.df.gov.br, até as 18 horas do dia 10 de agosto de 2021. INFORMAÇÕES: (61) 3961-4900, ouvidoria@adasa.df.gov.br, ap_003_2021@adasa.df.gov.br ou www.adasa.df.gov.br.

RAIMUNDO RIBEIRO

PROCURADORIA-GERAL**SECRETARIA GERAL
SUBSECRETARIA GERAL DE ADMINISTRAÇÃO****AVISO DE LICITAÇÃO - PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA ME/EPP
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2021**

Processo: 020-00011843/2021-08. Objeto: Locação de containers para almoxarifado/depósito de mobiliários e equipamentos, de acordo com as especificações e condições descritas no Termo de Referência, Anexo I do edital. Tipo de Licitação: Menor preço. Valor estimado: R\$ 31.519,80. Dotação orçamentária: UG – 120901/12901 - Fundo da Procuradoria-Geral do Distrito Federal; PT- 03.122.8203.4220.0007; ND-33.90.39; Fonte: 320. O respectivo edital poderá ser retirado no endereço eletrônico: www.gov.br/compras. Código UASG: 926121. Cadastramento das propostas no citado site até a data e horário fixados para a abertura da licitação: às 14h30min do dia 09 de agosto de 2021, horário de Brasília. Informações por meio do endereço eletrônico licitacao@pg.df.gov.br.

CLEONICE NERI DOS SANTOS

Progeieira

TRIBUNAL DE CONTAS**SECRETARIA GERAL DE ADMINISTRAÇÃO****EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 16/2019**

Contratante: Tribunal de Contas do Distrito Federal - CNPJ nº 00.534.560/0001-26 - Contratada: JK ENERGIA LTDA. - CNPJ nº 08.847.656/0001-56 - Objeto: prestação de serviço de manutenção preditiva, preventiva e corretiva de sistemas de alimentação ininterrupta (SAI), trifásico, da marca PHD, modelo TRY 15kVA, ligados ao datacenter do TCDF - prorrogação do prazo de vigência contratual - Processo nº 6016/2019 - Licitação: Pregão Eletrônico - nº 15/2019, regido pela Lei nº 10.520/2002, pela Lei Complementar nº 123/2006 e, subsidiariamente, pela Lei nº 8.666/1993, bem como pelas Leis Distritais nº 4.611/2011 e 4.770/2012, pelos Decretos Distritais nºs 23.460/2002, 25.966/2005 e 35.592/2014, pelos Decretos Federais nºs 5.450/2005, no que couber, e

7.174/2010, e pelas demais legislações aplicáveis. - Fundamento Legal do Aditivo: art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93 - Vigência e Execução: de 31/07/2021 a 30/07/2022 - Valor Estimado do Aditivo: R\$ 35.142,60 (trinta e cinco mil, cento e quarenta e dois reais e sessenta centavos) - Unidade Gestora: 20101 - Gestão: 1 - Classificação Orçamentária: 339030 - MATERIAL DE CONSUMO e 339040 - SERVIÇO DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - Programa de Trabalho: 01126823125572568 - Fonte de Recursos: 100 - ORDINÁRIO NÃO VINCULADO - Notas de Empenho: 2021NE00126, 2021NE00127 - Data de Emissão das NEs: 21/01/2021 - Valores das NEs: R\$10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), R\$ 9.800,00 (nove mil e oitocentos reais) - Data da Assinatura: 23/07/2021 - Assinam: pelo Tribunal, Paulo Cavalcanti de Oliveira; e, pela Contratada, Juliana Kelles da Silva Barbosa. Data de Publicação dos termos anteriores: Contrato nº 16/2019 (DODF nº 146, pág. 41, 05/08/2019); 1º TA (DODF nº 132, pág. 39, 15/07/2020)

EXTRATO DO CONTRATO Nº 11/2021

Contratante: Tribunal de Contas do Distrito Federal - CNPJ nº 00.534.560/0001-26 - Contratada: GUILHERME DE JESUS SILVA - CNPJ nº 35.304.406/0001-42 - Objeto: prestação de serviços especializados de Programação Visual, sob demanda, referente aos itens dos Lotes 2 e 3 - itens de 4 a 7, compreendendo a prévia remoção da sinalização existente, a confecção e a instalação da nova sinalização e a correspondente limpeza dos locais de aplicação - Processo nº 00600-00006091/2021-51 - Licitação: Pregão Eletrônico nº 5/2021, regido pela Lei nº 10.520/2002, pela Lei Complementar nº 123/2006 e, subsidiariamente, pela Lei nº 8.666/1993, bem como pelas Leis Distritais nºs 4.611/2011 e 4.770/2012, pelos Decretos Distritais nºs 23.460/2002 e 35.592/2014, pelo Decreto Federal nº 10.024/2019, recepcionado pelo Distrito Federal pelo Decreto Distrital nº 40.205/2019, e pelas demais legislações aplicáveis - Vigência e Execução: de 22/07/2021 a 31/12/2021 - Valor Estimado: R\$ 5.370,00 (cinco mil, trezentos e setenta reais) - Unidade Gestora: 20101 - Gestão: 1 - Classificação Orçamentária: 339030 - MATERIAL DE CONSUMO - Programa de Trabalho: 01122823185170019 - Fonte de Recursos: 100 - ORDINÁRIO NÃO VINCULADO - Nota de Empenho: 2021NE00469 - Data de Emissão da NE: 13/07/2021 - Valor da NE: R\$ 5.370,00 (cinco mil e trezentos e setenta reais) - Data da Assinatura: 22/07/2021 - Assinam: pelo Contratante, Paulo Cavalcanti de Oliveira; e, pela Contratada, Guilherme de Jesus Silva.

INEDITORIAL**HOSPITAL DA CRIANÇA DE BRASÍLIA JOSÉ ALENCAR****CHAMAMENTO Nº 243/2021****PROCESSO: 04024-00007815/2021-53**

O Instituto do Câncer Infantil e Pediatria Especializada - Icipe torna público para o conhecimento de quem possa interessar que até o dia 02/08/2021 às 18h, estará recebendo por meio eletrônico no site www.apoiocotacoes.com.br, propostas relativas ao Chamamento nº 243/2021, cujo objeto é a Aquisição de Camisetas personalizadas conforme especificações para a 10ª Semana Interna de Prevenção de Acidentes no Trabalho - SIPAT do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB. Conforme previsões editalícias, o prazo para recebimento de propostas poderá ser prorrogado. Os interessados poderão solicitar o referido edital através do e-mail: compras@hcb.org.br ou acessá-lo e no site www.hcb.org.br. Este Procedimento respeitará o disposto pelo Decreto Distrital Nº 33.390/11. Brasília/DF, 26 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

CHAMAMENTO Nº 244/2021**PROCESSO: 04024-00006995/2021-56**

O Instituto do Câncer Infantil e Pediatria Especializada - Icipe torna público para o conhecimento de quem possa interessar que até o dia 11/08/2021 às 18h, estará recebendo por meio eletrônico no site www.apoiocotacoes.com.br, propostas relativas ao Chamamento nº 244/2021, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva das impressoras XEROX Phaser 7500 do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB. Conforme previsões editalícias, o prazo para recebimento de propostas poderá ser prorrogado. Os interessados poderão solicitar o referido edital através do e-mail: compras@hcb.org.br ou acessá-lo e no site www.hcb.org.br. Este Procedimento respeitará o disposto pelo Decreto Distrital Nº 33.390/11. Brasília/DF, 26 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 169/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 169/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 25/05/2021, cujo objeto é a Aquisição de Produto recém-padronizado em consignação (Cateter e Grampoador), em Sistema de Registro de Preços, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta as seguintes empresas vencedoras: item 01 para a empresa RRX Comercio de Produtos Hospitalares Eireli, pelo valor total estimado de R\$5.346,00 (Cinco mil, trezentos e quarenta e seis reais); itens 02, 03 e 04 para a empresa

DMI Material Medico Hospitalar Ltda, pelo valor total estimado de R\$7.770,00 (Sete mil, setecentos e setenta reais). Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 175/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 175/2021, com o prazo para recebimento das propostas finalizado em 30/06/2021, cujo objeto é a Contratação de empresa de assessoria para importação direta de medicamentos por pessoa física, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta a seguinte empresa vencedora: Lote único para a empresa Pharmedic Representações Ltda, pelo valor total estimado de R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais) e o valor por operação de R\$ 255,30 (Duzentos e cinquenta e cinco reais e trinta centavos). Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 188/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 188/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 18/06/2021, cujo objeto é a Aquisição de lâminas de conexão estéril para bolsas de sangue com equipamento em comodato, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta a seguinte empresa vencedora: item 01 para a empresa Cinco - Confiança Indústria e Comércio Ltda, pelo valor total de R\$ 120.204,00 (Cento e vinte mil, duzentos e quatro reais). Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 193/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 193/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 28/06/2021, cujo objeto é a Aquisição de Produtos para Saúde (Base Adesiva, Bolsa Coletora, Cânula,...), em Sistema de Registro de Preços, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta as seguintes empresas vencedoras: Lote 01 para a empresa Benenutri Comercial Ltda, pelo valor total estimado de R\$7.620,00 (Sete mil, seiscentos e vinte reais); Lotes 03 e 05 para a empresa Brakko Comercio e Importacao Ltda, pelo valor total estimado de R\$7.340,00 (Sete mil, trezentos e quarenta reais). O Lote 04 restou fracassado. O Lote 02 restou deserto. Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 201/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 201/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 28/06/2021, cujo objeto é a Aquisição de dióxido de carbono solidificado (Gelo Seco), em Sistema de Registro de Preços, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta as seguintes empresas vencedoras: item 01 para a empresa Dry Ice Distribuidora de Gelo Seco Ltda, pelo valor total estimado de R\$ 11.200,00 (Onze mil e duzentos reais). Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 202/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 202/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 28/06/2021, cujo objeto é a Aquisição de Medicamentos padronizados (Acido folico, Alopurinol, Anlodipino...), em Sistema de Registro de Preços, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta as seguintes empresas vencedoras: itens 01, 02, 03, 06, 08, 11 e 12 para a empresa Werbran Distribuidora de Medicamentos Ltda, pelo valor total estimado de R\$10.829,50 (Dez mil, oitocentos e vinte e nove reais e cinquenta centavos); itens 05, 07, 09, 10, 13, 14, 15 e 16 para a empresa Promefarma Repres. Comerciais Ltda, pelo valor total estimado de R\$28.180,00 (Vinte e oito mil, cento e oitenta reais); item 04 para a empresa Medcom Comercio de Medicamentos Hospitalares, pelo valor total estimado de R\$ 600,00 (Seiscentos reais). Brasília/DF, 23 de julho de 2021. Supervisão de Compras, Icipe/HCB.

AVISO DE RESULTADO**CHAMAMENTO Nº 211/2021**

O Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB torna público aos interessados o Resultado do Chamamento Nº 211/2021, com o prazo para cadastro das propostas na plataforma www.apoiocotacoes.com.br finalizado em 05/07/2021, cujo objeto é a Aquisição de Medicamentos (Desferroxamina, Blinatumomabe, Ciclosporina,...), em Sistema de Registro de Preços, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, apresenta as seguintes empresas vencedoras: itens 05 e 11 para a empresa Gol Logistica de Distribuicao de Medicamentos e Perfumaria, pelo