



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria-Geral de Administração
Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 1 de 9

MINUTA:

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 31/2023, QUE AJUSTAM ENTRE SI O DISTRITO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL, E A EMPRESA ENGTERRA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. – EPP, COM VISTAS À ALTERAÇÃO QUANTITATIVA E QUALITATIVA DO OBJETO CONTRATUAL (PROCESSO Nº 00600-00003240/2023-92).

Pelo presente instrumento, o **DISTRITO FEDERAL**, por intermédio do **TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**, com sede nesta Capital, inscrito no CNPJ/MF nº 00.534.560/0001-26, neste ato representado na forma do Regimento Interno e Portaria - TCDF nº 15, de 06 de janeiro de 2023, artigo 1º, inciso XVI, pelo seu Secretário-Geral de Administração, Sr. PAULO CAVALCANTI DE OLIVEIRA, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **ENGTEERRA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. – EPP.**, CNPJ nº 04.909.730/0001-60, com sede na CL 116, Lote G-12, Sala 202, Santa Maria – Distrito Federal, CEP.: 72.546-200, telefone: (61) 99202-4015, representada por seu Procurador, Sr. WALISON ALVES DE QUEIROZ, RG nº 2.545.973 – SESPDS/DF, CPF nº 039.554.111-50, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente Termo Aditivo, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, com suas alterações subsequentes, bem como outras normas vigentes relacionadas ao seu objeto e de acordo com as cláusulas e condições a seguir enumeradas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 O presente termo tem por fim aditar o Contrato nº 31/2023, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para a realização de obras e serviços de engenharia nos Edifícios Sede e Anexo do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), de acordo com as especificações e condições previstas na Concorrência nº 1/2023 e anexos, a fim de:

1.1.1 Acrescer:

- Quantitativo a itens inicialmente contratados, conforme destacado nas alíneas 1.1.1, 2.4.1, 2.6.1, 3.3.1, 5.11.1 e 6.2.1 da planilha contratual; e



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria-Geral de Administração

Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 2 de 9

- Novos itens, constantes das alíneas 1.3, 2.17 a 2.20, 3.61 a 3.73 e 4.22 da mencionada planilha.

1.2 O presente aditamento totaliza um acréscimo de, aproximadamente, **13,58%** (treze inteiros e cinquenta e oito centésimos por cento) em relação ao valor inicial atualizado do Contrato nº 31/2023.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1 Este Termo Aditivo vigorará da data de sua assinatura até o final da vigência do contrato principal, sendo seu extrato publicado no Diário Oficial do Distrito Federal, às expensas do CONTRATANTE.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

3.1 O presente aditamento implica um **acréscimo** de **R\$ 83.526,91** (oitenta e três mil quinhentos e vinte e seis reais e noventa e um centavos), conforme Anexo Único a este Termo.

3.2 O valor total estimado do Contrato nº 31/2023 passa de R\$ 614.964,58 (seiscentos e quatorze mil, novecentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos) para **R\$ 698.491,49** (seiscentos e noventa e oito mil quatrocentos e noventa e um reais e quarenta e nove centavos), pagos em parcelas, de acordo com o cronograma físico-financeiro aprovado e os quantitativos efetivamente executados (regime de empreitada por preço unitário).

3.3 A despesa correrá à conta da dotação orçamentária do CONTRATANTE.

3.4 Todas as despesas com tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como alimentação, atendimento médico, uniformes, transporte a seus empregados, correrão por conta da CONTRATADA, a qual se responsabilizará, inteiramente, por todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias e fiscais, decorrentes ou relacionadas com os serviços ora contratados.

CLÁUSULA QUARTA – DA DESPESA

4.1 A despesa será imputada à conta do crédito consignado no orçamento do CONTRATANTE, enquadrando-se segundo a natureza em **NNNNNN – XXXXX**
XXXXXXXX XX XXXXXXXXX – XXXXX XXXXXXXX, tendo a seguinte classificação funcional e programática em **NNNNNNNNNNNNNNNNNN**, e fonte de recursos em **NNN –**
XXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXX.



CLÁUSULA QUINTA – FUNDAMENTO LEGAL

5.1 Este Termo Aditivo é celebrado com fundamento no artigo 124, I, alíneas “a” e “b” e nos artigos 125, 126 e 128, todos da Lei nº 14.133/2021, e na Decisão TCDF nº 2344/2014.

CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

6.1 Ficam ratificadas e inalteradas as demais cláusulas e condições do contrato mencionado neste ajuste.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

7.1 Fica eleito o Foro da Justiça Comum do Distrito Federal, para dirimir controvérsias relativas ao cumprimento deste aditamento.

7.2 E, por estarem de acordo, foi mandado lavrar o presente Termo Aditivo, do qual se extraíram 2 (duas) vias, para um só efeito, as quais, depois de lidas, serão assinadas pelos representantes das partes e pelas testemunhas abaixo.

Brasília-DF, em de de 2024.

CONTRATANTE

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria-Geral de Administração

Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 4 de 9

Anexo Único

Composições Criadas pelo Primeiro Termo Aditivo

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	PREÇO MAT.(R\$)	PREÇO M.O. (R\$)	PREÇO OUTROS (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	TIPO
CPU 0040	Placa de Isopor para proteção das portas do Salão Negro	m2		0,99	12,07	0,00	13,06	SER.CG
88316	servente com encargos complementares	h	0,2000000	4,94	9,77	0,00	2,94	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
11615	poliestireno expandido/eps (isopor), tipo 2f, placa, isolamento termoacustico, e = 10 mm, 1000 x 500 mm	m2	2,0000000		5,06		10,12	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
CPU 0041	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UN		727,78	10,42	0,00	738,20	SER.CG
1576	terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 25 mm2, 1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m8	un	1,0000000	2,29			2,29	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
39466	dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 40 a, tipo ac	un	4,0000000	180,35			721,40	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
88247	auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	0,4057000	5,04	10,49	0,00	6,30	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
88264	eletricista com encargos complementares	h	0,4057000	5,04	15,19	0,00	8,21	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
CPU 0042	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM PVC, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,45 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		47,46	22,82	0,00	70,28	SER.CG
PESQUISA DE PREÇOS	TAMPÃO PVC T-33 (COM INSCRIÇÃO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	un	1,0000000	37,25			37,25	MAT.
36886	argamassa pronta para contrapiso	kg	2,0000000	0,60			1,20	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
88316	servente com encargos complementares	h	0,7927000	4,94	9,77	0,00	11,66	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
88309	pedreiro com encargos complementares	h	1,0089000	5,05	14,94	0,00	20,17	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
CPU 0043	Par de Caixas de Som Acústica	UN		673,32	0,00	0,00	673,32	SER.CG
PESQUISA DE PREÇOS	Par de Caixas de Som Acústica JBL C521 80W Rms Branco	un	1,0000000	673,32			673,32	MAT.
CPU 0044	Projeto Executivo de Ancoragem	UN		148,00	4.614,80	0,00	4.762,80	SER.CG
91677	engenheiro eletricista com encargos complementares	h	40,0000000	1,22	90,67	0,00	3675,60	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
90775	desenhista projetista com encargos complementares	h	40,0000000	1,24	10,76	0,00	480,00	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
88597	desenhista detalhista com encargos complementares	h	40,0000000	1,24	13,94	0,00	607,20	SINAPI Insumo: 07/2023 Comp. 07/2023
CPU 0045	Fornecimento, instalação e teste de pontos de ancoragem	UN		0,00	0,00	146,67	146,67	SER.CG
PESQUISA DE PREÇOS	Fornecimento, instalação e teste de pontos de ancoragem	un	1,0000000			146,67	146,67	MAT. + MO

**TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**
Secretaria-Geral de Administração
Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 5 de 9

Planilha de Preços dos Serviços

PLANILHA CONTRATADA													
Obra:		Reforma e Recuperação dos Edifícios Sede e Anexo - TCDF											
Local:													
ITEM		E	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PR. UNIT. MATERIAL	PR. TOT. MATERIAL	PR. UNIT. M. O.	PR. TOT. M. O.	PR. UNIT. EQUIP., TERC., OUTROS	PR. TOT. EQUIP., TERC., OUTROS	SUBTOTAL	PREÇO TOTAL
1.00			SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS										9.955,24
1.1		CREA - DF	ART do contrato	un	1,00	214,82	214,82	-	-	-	-	214,82	
1.1.1		CREA - DF (1º T. Aditivo)	ART do Projeto de Ancoragem	un	1,00	214,82	214,82	-	-	-	-	214,82	
1.2	CRU 0036	COMPOSIÇÕES CRADAS	Projeto Executivo de Instalações Elétricas	un	1,00	148,00	148,00	4.614,80	4.614,80	-	-	4.762,80	
1.3	CRU 0044	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	projeto executivo de ancoragem	un	1,00	148,00	148,00	4.614,80	4.614,80	-	-	4.762,80	
2.00			SERVIÇOS PRELIMINARES										35.190,39
		CANTEIRO DE OBRAS (Construções Provisórias)											5.025,00
2.1	CRU 0030	COMPOSIÇÕES CRADAS	aluguel de containers para canteiro de obras, composto de container para escritório e container para sanitário	mês	3,00	-	-	-	-	1.675,00	5.025,00	5.025,00	
		Ligações Provisórias											711,16
2.2	104116	1 3	composição paramétrica de ligação predial de água, rede dn 50 mm, ramal predial de 20 mm, l = 6,0 m, largura da vala = 0,65 m; com colar de tomada de pvc; escavação mecanizada, preparo de fundo de vala e reaterro compactado. af_06/2022	un	1,00	117,99	117,99	79,00	79,00	26,68	26,68	223,67	
2.3	104136	1 3	composição paramétrica de ligação predial de esgoto, rede dn 150 mm, coletor predial dn 100 mm, l = 6,0 m, largura da vala = 0,65 m; com selim e curva 90 graus; escavação mecanizada, preparo de fundo de vala e reaterro compactado. af_06/2022	un	1,00	329,27	329,27	121,48	121,48	36,74	36,74	487,49	
		Proteção e Sinalização											13.154,46
2.4	98458	1 3	tapume com compensado de madeira. af_05/2018	m2	44,00	93,95	4.133,80	11,57	509,08	-	-	4.642,88	
2.4.1	98458	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	tapume com compensado de madeira. af_05/2018	m2	41,40	93,95	3.889,53	11,57	479,00	-	-	4.368,53	
2.5	4813	1 3	placa de obra (para construo civil) em chapa galvanizada "n. 22", adesivada, de "2,4 x 1,2" m (sem postes para fixacao)	m2	5,00	173,59	867,95	-	-	-	-	867,95	
2.18	CRU 0040	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	placa de isopor para proteção das portas do salão negro	m2	55,08	0,99	54,53	12,07	664,82	-	-	719,34	
2.19	97113	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_04/2022	m2	640,00	2,01	1.286,40	0,15	96,00	-	-	1.382,40	
2.20	CRU 0045	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	fornecimento, instalação e teste de pontos de ancoragem	un	8,00	-	-	-	-	146,67	1.173,36	1.173,36	
		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES (Vestibários, Salão Negro e Memorial)											16.299,77
2.6	97644	1 3	remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	3,36	1,91	6,42	4,51	15,15	-	-	21,57	
2.6.1	97644	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	3,76	1,91	7,18	4,51	16,96	-	-	24,14	
2.7	CRU 0001	COMPOSIÇÕES CRADAS	demolição de divisórias de mármore, sem reaproveitamento	m2	18,00	2,52	45,36	5,36	96,48	-	-	141,84	
2.8	CRU 0002	COMPOSIÇÕES CRADAS	demolição de piso em mármore, sem reaproveitamento do material	m2	76,40	3,03	231,49	6,33	483,61	-	-	715,10	
2.9	97634	1 3	demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	169,00	2,47	417,43	5,90	997,10	0,23	38,87	1.453,40	
2.10	97666	1 3	remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	un	16,00	1,80	28,80	4,39	70,24	-	-	99,04	
2.11	CRU 0003	COMPOSIÇÕES CRADAS	desmontagem e empilhamento de forro existente no salão negro e memorial	m2	640,00	2,84	1.817,60	6,08	3.891,20	-	-	5.708,80	
2.12	CRU 0004	COMPOSIÇÕES CRADAS	retirada e guarda de chuveiros automáticos (sprinklers) existentes no forro do salão negro e memorial	un	72,00	1,91	137,52	4,93	354,96	-	-	492,48	
2.13	CRU 0005	COMPOSIÇÕES CRADAS	retirada e guarda de detectores de fumaça e autotantes existentes no forro do salão negro e memorial	un	36,00	2,00	72,00	4,99	179,64	-	-	251,64	
2.14	97663	1 3	remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	un	8,00	2,50	20,00	6,00	48,00	-	-	68,00	
2.15	97662	1 3	remoção de tubulações (tubos e conexões) de água fria, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m	18,00	0,08	1,44	0,26	4,68	-	-	6,12	
2.16	CRU 0006	COMPOSIÇÕES CRADAS	aluguel de container para remoção de entulho provenientes de demolições, com capacidade de 5,00 m³	un	20,00	-	-	-	-	355,00	7.100,00	7.100,00	
2.17	102191	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	remoção de vidro liso comum de esquadria com baguete de alumínio ou pvc. af_01/2021	m2	11,07	6,30	69,74	13,36	147,90	-	-	217,64	
3.00			REFORMA DOS VESTIÁRIOS DO SUBSOLO DO EDF. ANEXO										178.640,76
		Paredes e Divisórias											26.568,59
3.1	CRU 0007	COMPOSIÇÕES CRADAS	divisória espessura 30 mm, em granito preto são gabriel, acabamento polido com bordas bisotadas, inclusive ferragens	m2	37,00	674,41	24.953,17	43,52	1.610,24	0,14	5,18	26.568,59	
		Esquadrias e Vidros											20.926,91
3.2	CRU 0008	COMPOSIÇÕES CRADAS	p01 - porta de madeira 80x210cm acab. laminado melaminico cor branco, com portal em madeira com pintura acrílica cor preta, fechadura externa cor preto ref.: lafonte 515 roseta classic	un	2,00	1.404,73	2.809,46	49,94	99,88	-	-	2.909,34	
3.3	CRU 0029	COMPOSIÇÕES CRADAS	p02 - porta de abrir 60x170cm em vidro temperado com 6mm de espessura, pintado de branco na face interna.	un	5,00	613,62	3.068,10	33,29	166,45	-	-	3.234,55	
3.3.1	CRU 0029	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	p02 - porta de abrir 60x170cm em vidro temperado com 6mm de espessura, pintado de branco na face interna.	un	8,00	613,62	4.908,96	33,29	266,32	-	-	5.175,28	
3.4	CRU 0009	COMPOSIÇÕES CRADAS	mola fecha porta p/ porta c/ largura ate 90cm	un	2,00	164,62	329,24	5,59	11,18	-	-	340,42	
3.5	CRU 0010	COMPOSIÇÕES CRADAS	espelho anti-oxidante 5mm instalado com silicone estrutural	m²	12,15	411,30	4.997,30	11,56	140,45	-	-	5.137,75	
3.61	91341	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	3,76	415,55	1.562,47	9,06	34,07	-	-	1.596,53	
3.62	102170	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	instalação de vidro impresso, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps	m2	11,07	162,73	1.801,42	21,40	236,90	-	-	2.038,32	
3.63	100758	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos) af_01/2020	m2	11,07	20,57	227,71	24,12	267,01	-	-	494,72	



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria-Geral de Administração

Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 6 de 9

Revestimentos de pisos											45.153,93	
3.6	87620	1 3	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. af_07/2021	m2	76,40	16,31	1.246,08	5,82	444,65	0,06	4,58	1.695,32
3.7	CPU 0012	COMPOSIÇÕES CRIDAS	impermeabilização de pedras (mármore e granitos), com hidrorrepelente à base de siloxano oligomérico diluído em solvente, em duas demãos	m²	76,40	13,10	1.000,84	1,98	151,27	-	-	1.152,11
3.8	CPU 0011	COMPOSIÇÕES CRIDAS	piso em granito 45x45 branco itaunas assentado com argamassa industrial e rejunte epoxi 1,5cm	m²	76,40	541,44	41.366,02	12,31	940,48	-	-	42.306,50
Revestimento de paredes											38.073,52	
3.9	87879	1 3	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	204,00	1,66	338,64	1,45	295,80	-	-	634,44
3.10	87553	1 3	emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 10mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	204,00	10,16	2.072,64	4,74	966,96	0,02	4,08	3.043,68
3.11	CPU 0013	COMPOSIÇÕES CRIDAS	rodapé 20x2 cm, em granito preto são gabriel, acabamento polido, assentado com argamassa colante para mármore e granitos, uso interno e rejuntamento em rejunte epoxi	m	78,40	130,63	10.241,39	5,92	464,13	-	-	10.705,52
3.12	CPU 0014	COMPOSIÇÕES CRIDAS	cerâmica esmaltada 10 x 10 cm, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante e rejunte epoxi	m2	177,70	92,85	16.499,45	10,56	1.876,51	-	-	18.375,96
3.13	CPU 0015	COMPOSIÇÕES CRIDAS	friso em granito preto são gabriel 3x2cm	m	82,25	38,04	3.128,79	5,92	486,92	-	-	3.615,71
3.14	104618	1 3	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo pastilha de dimensões 2,5 x 2,5 cm (placas de 30 x 30 cm) cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023	m2	8,90	148,32	1.320,05	25,00	222,50	-	-	1.542,55
3.64	87530	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m2	3,76	26,10	98,14	15,30	57,53	-	-	155,66
Revestimento de forro											1.435,94	
3.15	96114	1 3	forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_ps	m2	10,00	35,72	357,20	7,47	74,70	-	-	431,90
3.16	88484	1 3	emassamento com massa látex, aplicação em teto, uma demão, lixamento manual. af_04/2023	m2	15,00	5,61	84,15	9,17	137,55	-	-	221,70
3.17	88488	1 3	pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	m2	76,40	6,13	468,33	4,11	314,00	-	-	782,34
Acabamentos e Arremates											177,74	
3.18	CPU 0016	COMPOSIÇÕES CRIDAS	soleira 15x2 cm, em granito preto são gabriel, acabamento polido, assentado com argamassa colante para mármore e granitos, uso interno e rejuntamento em rejunte epoxi	m	1,60	105,17	168,27	5,92	9,47	-	-	177,74
Equipamentos e Acessórios											8.010,97	
3.19	95544	1 3	papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_01/2020	un	5,00	37,88	189,40	5,67	28,35	-	-	217,75
3.20	95542	1 3	porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. af_01/2020	un	8,00	29,40	235,20	5,67	45,36	-	-	280,56
3.21	CPU 0017	COMPOSIÇÕES CRIDAS	bancada 4,40x0,40 m, espessura 2 cm, em granito preto são gabriel, acabamento polido, com testeira (h=15cm) e rodabanca (h=15cm), 5 (cinco) furos para cuba (wc masculino)	un	1,00	3.953,74	3.953,74	147,72	147,72	-	-	4.101,46
3.22	CPU 0018	COMPOSIÇÕES CRIDAS	bancada 2,90x0,40 m, espessura 2 cm, em granito preto são gabriel, acabamento polido, com testeira (h=15cm) e rodabanca (h=15cm), com 4 (quatro) furos para cuba (wc masculino)	un	1,00	2.818,92	2.818,92	147,72	147,72	-	-	2.966,64
3.65	95545	SINAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. af_01/2020	un	8,00	48,78	390,24	6,79	54,32	-	-	444,56
Instalações Hidráulicas e Sanitárias												
Água Fria											867,60	
3.23	89446	1 3	tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	12,00	2,97	35,64	0,49	5,88	-	-	41,52
3.24	89447	1 3	tubo, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	12,00	6,25	75,00	0,58	6,96	-	-	81,96
3.25	89449	1 3	tubo, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	12,00	10,71	128,52	0,85	10,20	-	-	138,72
3.26	89385	1 3	luva soldável e com rosca, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	16,00	2,47	39,52	2,41	38,56	-	-	78,08
3.27	89380	1 3	luva de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	10,00	3,86	38,60	2,85	28,50	-	-	67,10
3.28	89362	1 3	joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	10,00	2,59	25,90	3,90	39,00	-	-	64,90
3.29	89367	1 3	joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	18,00	4,21	75,78	4,65	83,70	-	-	159,48
3.30	89366	1 3	joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 3/4" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	22,00	7,10	156,20	3,62	79,64	-	-	235,84
Aparelhos e Acessórios Sanitários											14.341,66	
3.31	CPU 0019	COMPOSIÇÕES CRIDAS	cuba de sobrepor quadrada, com mesa, em cerâmica, cor branca, 41x41 cm, deca I73 cor gelo ou equivalente, com válvula de escoamento cromada	un	9,00	625,48	5.629,32	60,49	544,41	-	-	6.173,73
3.32	CPU 0020	COMPOSIÇÕES CRIDAS	instalação de bacia sanitária à vácuo (toilette jets 50m-pp-v - piso), somente mão de obra	un	5,00	74,16	370,80	98,64	493,20	-	-	864,00
3.33	CPU 0021	COMPOSIÇÕES CRIDAS	instalação de micrômetros sem água uridin (somente mão de obra)	un	3,00	55,04	165,12	49,32	147,96	-	-	313,08
3.34	CPU 0022	COMPOSIÇÕES CRIDAS	torneira para lavatório de mesa com fechamento automático, acabamento cromado, ref.: 1180c fabricar ou equivalente	un	9,00	274,99	2.474,91	12,33	110,97	-	-	2.585,88
3.35	86887	1 3	engate flexível em inox, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	14,00	24,46	342,44	2,73	38,22	-	-	380,66
3.36	86881	1 3	sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1,1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	9,00	95,26	857,34	4,90	44,10	-	-	901,44
3.37	CPU 0023	COMPOSIÇÕES CRIDAS	ducha higiênica cromada	un	5,00	464,36	2.321,80	12,33	61,65	-	-	2.383,45
3.38	89985	1 3	registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	8,00	58,57	468,56	5,64	45,12	-	-	513,68
3.39	94793	1 3	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	104,88	209,76	7,99	15,98	-	-	225,74
Esgotos Sanitários											1.496,56	
3.40	89711	1 3	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	12,00	7,12	85,44	7,49	89,88	-	-	175,32
3.41	89712	1 3	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	12,00	10,23	122,76	8,13	97,56	-	-	220,32
3.42	89726	1 3	joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	5,00	3,84	19,20	3,25	16,25	-	-	35,45
3.43	89739	1 3	joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	5,00	11,25	56,25	4,21	21,05	-	-	77,30
3.44	89724	1 3	joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	5,00	3,69	18,45	3,25	16,25	-	-	34,70
3.45	89737	1 3	joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	5,00	10,62	53,10	4,21	21,05	-	-	74,15
3.46	104328	1 3	caixa sifonada, com grelha quadrada, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	10,00	48,91	489,10	10,81	108,10	-	-	597,20
3.66	CPU 0042	COMPOSIÇÕES CRIDAS (1º T. Aditivo)	tampa para caixa tipo r1, em pvc, dimensões internas: 0,40 x 0,45 m - fornecimento e instalação	un	4,00	47,46	189,84	22,82	91,28	-	-	281,12



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria-Geral de Administração

Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 7 de 9

Instalações Elétricas													11.800,13
Eletrodutos e Cabos													
3. 47	91867	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	18,00	4,68	84,24	2,41	43,38	-	-	-	127,52
3. 48	91864	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	72,00	7,21	519,12	3,58	257,76	-	-	-	776,88
3. 49	91865	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	12,00	9,37	112,44	4,16	49,92	-	-	-	162,36
3. 50	91927	1 3	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	480,00	2,57	1.233,60	0,74	355,20	-	-	-	1.588,80
3. 51	91929	1 3	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	120,00	3,87	464,40	1,00	120,00	-	-	-	584,40
3. 52	91931	1 3	cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	480,00	5,56	2.668,80	1,31	628,80	-	-	-	3.297,60
3. 67	101865	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	cabo de cobre isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1 kv, instalado em eletrocalha ou perfilado - fornecimento e instalação. af_10/2020	m	320,00	9,07	2.902,40	0,11	35,20	-	-	-	2.937,60
3. 53	91940	1 3	caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	12,00	5,09	61,08	7,57	90,84	-	-	-	151,92
3. 54	91937	1 3	caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	35,00	5,51	192,85	5,70	199,50	-	-	-	392,35
3. 68	101875	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	321,00	642,00	16,31	32,62	-	-	-	674,62
3. 69	93672	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	81,71	163,42	12,47	24,94	-	-	-	188,36
3. 70	93657	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	8,00	12,77	102,16	2,79	22,32	-	-	-	124,48
3. 71	93655	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	12,24	24,48	2,03	4,06	-	-	-	28,54
3. 72	93654	SNAR Jul 2023 (1º T. Aditivo)	disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	11,75	23,50	1,45	2,90	-	-	-	26,40
3. 73	CPU 0041	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 40 a, tipo ac	un	1,00	727,78	727,78	10,42	10,42	-	-	-	738,20
Iluminação e Tomadas													9.308,69
3. 55	CPU 0024	COMPOSIÇÕES CRADAS	luminária painel led embutir em forro de gesso 60x60cm (ref. embulruz - ebl - pin 42c-18w640-4000k - 44w driver helvar)	un	31,00	264,91	8.212,21	20,54	636,74	-	-	-	8.848,95
3. 56	CPU 0025	COMPOSIÇÕES CRADAS	luminária direcional par20 de led embutida em forro de gesso	un	4,00	55,95	223,80	15,41	61,64	-	-	-	285,44
3. 57	91953	1 3	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	12,05	24,10	9,26	18,52	-	-	-	42,62
3. 58	91996	1 3	tomada média de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	4,00	13,62	54,48	11,43	45,72	-	-	-	100,20
3. 59	91946	1 3	suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	4,00	4,59	18,36	3,28	13,12	-	-	-	31,48
Equipamentos Elétricos													479,52
3. 60	100860	1 3	chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha -fornecimento e instalação. af_01/2020	un	8,00	51,93	415,44	8,01	64,08	-	-	-	479,52
REFORMA DO FORRO E ILUMINAÇÃO DO SALÃO NEGRO E MEMORIAL DO EDF. SEDE													72.040,94
Remanejamento de instalações													3.817,20
4. 1	CPU 0026	COMPOSIÇÕES CRADAS	remanejamento de bicos de sprinkler (retirada e posterior realocação)	un	72,00	3,09	222,48	7,39	532,08	-	-	-	754,56
4. 2	CPU 0027	COMPOSIÇÕES CRADAS	remanejamento de detectores de fumaça (retirada e posterior realocação)	un	36,00	8,06	290,16	20,54	739,44	-	-	-	1.029,60
4. 3	CPU 0028	COMPOSIÇÕES CRADAS	remanejamento de auto falantes de teto (retirada e posterior realocação)	un	24,00	8,06	193,44	20,54	492,96	-	-	-	686,40
4. 22	CPU 0043	COMPOSIÇÕES CRADAS (1º T. Aditivo)	par de caixas de som acústica	un	2,00	673,32	1.346,64	-	-	-	-	-	1.346,64
Revestimento de forro													43.654,40
4. 4	96114	1 3	forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017. ps	m2	640,00	35,72	22.860,80	7,47	4.780,80	-	-	-	27.641,60
4. 5	88494	1 3	emassamento com massa látex, aplicação em teto, uma demão, lixamento manual. af_04/2023	m2	640,00	5,61	3.590,40	9,17	5.868,80	-	-	-	9.459,20
4. 6	88488	1 3	pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	m2	640,00	6,13	3.923,20	4,11	2.630,40	-	-	-	6.553,60
Instalações Elétricas													8.923,71
Eletrodutos e Cabos													
4. 7	91867	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	180,00	4,68	842,40	2,41	433,80	-	-	-	1.276,20
4. 8	91864	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	48,00	7,21	346,08	3,58	171,84	-	-	-	517,92
4. 9	91865	1 3	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	48,00	9,37	449,76	4,16	199,68	-	-	-	649,44
4. 10	91927	1 3	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	1.080,00	2,57	2.775,60	0,74	799,20	-	-	-	3.574,80
4. 11	91929	1 3	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	480,00	3,87	1.857,60	1,00	480,00	-	-	-	2.337,60
4. 12	91940	1 3	caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	5,00	5,09	25,45	7,57	37,85	-	-	-	63,30
4. 13	91937	1 3	caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	45,00	5,51	247,95	5,70	256,50	-	-	-	504,45
Iluminação e Tomadas													15.645,63
4. 14	CPU 0024	COMPOSIÇÕES CRADAS	luminária painel led embutir em forro de gesso 60x60cm (ref. embulruz - ebl - pin 42c-18w640-4000k - 44w driver helvar)	un	45,00	264,91	11.920,95	20,54	924,30	-	-	-	12.845,25
4. 15	CPU 0025	COMPOSIÇÕES CRADAS	luminária direcional par20 de led embutida em forro de gesso	un	18,00	55,95	1.007,10	15,41	277,38	-	-	-	1.284,48
4. 16	CPU 0037	COMPOSIÇÕES CRADAS	luminária painel led embutir em forro 18w, 20x20cm - 4000k	un	5,00	41,44	207,20	12,84	64,20	-	-	-	271,40
4. 17	CPU 0038	COMPOSIÇÕES CRADAS	fita de led neon flexível com difusor - 6000k	m	14,00	27,02	378,28	6,42	89,88	-	-	-	468,16
4. 18	CPU 0039	COMPOSIÇÕES CRADAS	lâmpada tubular de led 18w, 1200mm, 4000k, ref. tubled	un	18,00	31,09	559,62	5,14	92,52	-	-	-	652,14
4. 19	91953	1 3	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	12,05	24,10	9,26	18,52	-	-	-	42,62
4. 20	91996	1 3	tomada média de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	13,62	27,24	11,43	22,86	-	-	-	50,10
4. 21	91946	1 3	suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	4,00	4,59	18,36	3,28	13,12	-	-	-	31,48
READEQUAÇÃO DO AR CONDICIONADO DO TERREO DO EDF. SEDE													89.579,32
Materiais													59.191,42
5. 1		PEQUISA DE PREÇOS	Chapa Galvanizada #26	kg	120,00	19,73	2.367,78	-	-	-	-	-	2.367,78
5. 2		PEQUISA DE PREÇOS	Manta la de vidro - Isoflex RT 1.0 - 28mm x 25m	m2	450,00	17,60	7.920,98	-	-	-	-	-	7.920,98
5. 3		PEQUISA DE PREÇOS	Fita de arquear 1 ROLO - 660m	un	2,00	155,68	311,36	-	-	-	-	-	311,36
5. 4		PEQUISA DE PREÇOS	Acessórios	un	1,00	656,10	656,10	-	-	-	-	-	656,10
5. 5		PEQUISA DE PREÇOS	Fita aluminizada 48mm x 50m	un	120,00	7,72	926,40	-	-	-	-	-	926,40
5. 6		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor Linear - ADE-1-A - L: 2000mm - H: 254mm - 4peças "M" de 500mm - TROX	un	1,00	1.617,00	1.617,00	-	-	-	-	-	1.617,00
5. 7		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor Linear - ADE-1-A - L: 8000mm - H: 254mm - 4peças "M" de 2000mm - TROX	un	1,00	6.468,00	6.468,00	-	-	-	-	-	6.468,00
5. 8		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor Linear com Caixa Plenum - ALS-DS - S=1 - L=1500MM - Cantoneira Tipo "B" - TROX	un	1,00	994,40	994,40	-	-	-	-	-	994,40
5. 9		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor Linear com Caixa Plenum - ALS-DS - S=1 - L=1500MM - Cantoneira Tipo "C" - TROX	un	1,00	994,40	994,40	-	-	-	-	-	994,40
5. 10		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor Linear com Caixa Plenum - ALS-DS - S=1 L=1500MM - sem cantoneira - TROX	un	11,00	994,40	10.938,40	-	-	-	-	-	10.938,40
5. 11		PEQUISA DE PREÇOS	Duto Flexível com Isolamento Térmico - 150 mm ROCKTEC - (M)	m	100,00	26,67	2.666,67	-	-	-	-	-	2.666,67
5. 11.1		PEQUISA DE PREÇOS (1º T. Aditivo)	Duto Flexível com Isolamento Térmico - 150 mm ROCKTEC - (M)	m	24,56	26,67	654,93	-	-	-	-	-	654,93
5. 12		PEQUISA DE PREÇOS	Colarinho com Registro - Ø150 - TROX	un	64,00	22,00	1.408,00	-	-	-	-	-	1.408,00
5. 13		PEQUISA DE PREÇOS	Difusor de Ar ADLQ RG - Tam 4 - Branco - TROX	un	51,00	417,00	21.267,00	-	-	-	-	-	21.267,00

Secretaria-Geral de Administração
Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

[illegible]

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	11.976,15	100,00%			
			11.976,15			
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	42.334,04	40,00%	40,00%	20,00%	
			16.933,62	16.933,61	8.466,81	
03.00.000	REFORMA DOS VESTIÁRIOS DO SUBSOLO DO EDF. ANEXO	214.904,83		50,00%	50,00%	
				107.452,42	107.452,41	
04.00.000	REFORMA DO FORRO E ILUMINAÇÃO DO SALÃO NEGRO E MEMORIAL DO EDF. SEDE	86.665,25		40,00%	40,00%	20,00%
				34.666,10	34.666,10	17.333,05
05.00.000	READEQUAÇÃO DO AR CONDICIONADO DO TÉRREO DO EDF. SEDE	107.763,92		50,00%	50,00%	
				53.881,96	53.881,96	
06.00.000	RECUPERAÇÃO DOS BRISES DO 8º ANDAR DO EDF. ANEXO	173.748,26		15,00%	50,00%	35,00%
				26.062,23	86.874,13	60.811,90
07.00.000	LIMPEZA DA OBRA	1.807,51			50,00%	50,00%
					903,75	903,76
08.00.000	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	66.264,24	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			16.566,06	16.566,06	16.566,06	16.566,06
09.00.000	ITEM VIRTUAL PARA MANUTENÇÃO DO DESCONTO GLOBAL OFERTADO PELA CONTRATADA	-6.972,71				100,00%
						-6.972,71
	PERCENTUAL MENSAL (%)		6,51%	36,59%	44,21%	12,69%
	VALOR MENSAL (R\$)		45.475,83	255.562,38	308.811,22	88.642,06
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)	698.491,49	6,51%	43,10%	87,31%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		45.475,83	301.038,21	609.849,43	698.491,49

**TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**

Secretaria-Geral de Administração

Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio

Pag. 9 de 9

Resumo

Resumo Contrato nº 31/2023			
Descrição		Valores	*Percentual
Valor total original do Contrato		614.964,58	
1º T. Aditivo	** Acréscimo de serviços	83.526,91	13,58%
	Valor contratual após o Primeiro Termo Aditivo	698.491,49	
* Percentual de acréscimo/supressão em relação ao valor inicial atualizado do Contrato.			
** Item virtual no valor negativo de R\$ 6.972,71 , em cumprimento ao disposto no item 5.3.21 do Anexo I da Concorrência nº 01/2023 e artigo 128 da Lei nº 14.133/2021.			

Garantia

Garantia Complementar (Primeiro Termo Aditivo)	
Valor Atualizado do Contrato	R\$ 698.491,49
Garantia atual	R\$ 30.748,23
Garantia atualizada	R\$ 34.924,57
Garantia complementar	R\$ 4.176,34