



PLANILHA ESTIMATIVA														
Obra:		Recuperação da Cobertura do Edf. Garagem do TCDF												
Local:		SGON Quadra 1, Lote 276, Asa Norte, Brasília - DF												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PR. UNIT. MATERIAL	PR. TOT. MATERIAL	PR. UNIT. M. O.	PR. TOT. M. O.	PR. UNIT. EQUIP., TERC., OUTROS	PR. TOT. EQUIP., TERC., OUTROS	SUBTOTAL	PREÇO TOTAL	
1. 00	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS													6.250,55
1. 1		CREA - DF	ART do contrato	un	1,00	262,55	262,55		-		-	262,55		
1. 2	CPU 0001	COMPOSIÇÕES CRIADAS	projeto de estrutura metálica da passarela de manutenção da cobertura do edf. garagem	m	1,00	250,00	250,00	5.738,00	5.738,00	-	-	5.988,00		
2. 00	SERVIÇOS PRELIMINARES													54.967,63
	CANTEIRO DE OBRAS (Construções Provisórias)												3.900,00	
2. 1	10775	SINAPI Fev 2024	locacao de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitario, para escritorio, completo, sem divisorias internas (nao inclui mobilizacao/desmobilizacao)	mes	3,00		-	1.300,00	3.900,00		-	3.900,00		
	Ligações Provisórias												961,45	
2. 2	104116	SINAPI Fev 2024	composição paramétrica de ligação predial de água, rede dn 50 mm, ramal predial de 20 mm, l = 6,0 m, largura da vala = 0,65 m; com colar de tomada de pvc; escavação mecanizada, preparo de fundo de vala e reaterro compactado. af_06/2022	un	1,00	192,77	192,77	89,43	89,43	27,01	27,01	309,21		
2. 3	104136	SINAPI Fev 2024	composição paramétrica de ligação predial de esgoto, rede dn 150 mm, coletor predial dn 100 mm, l = 6,0 m, largura da vala = 0,65 m; com selim e curva 90 graus; escavação mecanizada, preparo de fundo de vala e reaterro compactado. af_06/2022	un	1,00	476,33	476,33	138,88	138,88	37,03	37,03	652,24		
	Proteção e Sinalização												8.913,92	
2. 4	98459	SINAPI Fev 2024	tapume com telha metálica. af_05/2018	m2	44,00	107,69	4.738,36	13,29	584,76	-	-	5.323,12		
2. 5	100758	SINAPI Fev 2024	pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superficies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m2	44,00	25,48	1.121,12	25,00	1.100,00	-	-	2.221,12		
2. 6	97637	SINAPI Fev 2024	remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	44,00	1,04	45,76	1,68	73,92	-	-	119,68		
2. 7	4813	SINAPI Fev 2024	placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	m2	5,00	250,00	1.250,00		-		-	1.250,00		
	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES												9.260,02	
2. 8	97649	SINAPI Fev 2024	remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, com uso de guindaste, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	1.296,00	1,42	1.840,32	2,35	3.045,60	0,61	790,56	5.676,48		
2. 9	104803	SINAPI Fev 2024	remoção calhas e rufos, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m	37,40	1,63	60,96	2,88	107,71	-	-	168,67		
2. 10	104791	SINAPI Fev 2024	demolição de argamassas, de forma de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	361,60	1,92	694,27	3,63	1.312,61	0,26	94,02	2.100,90		
2. 11	CPU 0002	COMPOSIÇÕES CRIADAS	remoção de base e haste de pára raios gaiola de faraday	un	55,00	6,94	381,70	12,42	683,10	-	-	1.064,80		
2. 12	104795	SINAPI Fev 2024	remoção de cabos elétricos, com seção de 25 mm², forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m	183,20	0,47	86,10	0,85	155,72	-	-	241,82		
2. 13	97662	SINAPI Fev 2024	remoção de tubulações (tubos e conexões) de água fria, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m	15,00	0,16	2,40	0,33	4,95	-	-	7,35		
	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS												31.932,24	
2. 14	CPU 0003	COMPOSIÇÕES CRIADAS	aluguel de container para remoção de entulho provenientes de demolições, com capacidade de 5,00 m³	un	30,00	-	-	-	-	355,00	10.650,00	10.650,00		
2. 15	97064	SINAPI Fev 2024	montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusive andaime e limpeza). af_11/2017	m	48,00	6,72	322,56	11,63	558,24	-	-	880,80		
2. 16	10527	SINAPI Fev 2024	locacao de andaime metalico tubular de encaixe, tipo de torre, cada painel com largura de 1 ate 1,5 m e altura de *1,00* m, incluindo diagonal, barras de ligacao, sapatas ou rodizios e demais itens necessarios a montagem (nao inclui instalacao)	mxmes	288,00	20,00	5.760,00		-		-	5.760,00		
2. 17	CPU 0004	COMPOSIÇÕES CRIADAS	locação de guincho elétrico de coluna, capacidade 400kg	h	2.160,00	-	-	-	-	1,21	2.613,60	2.613,60		
2. 18	88295	SINAPI Fev 2024	operador de guincho com encargos complementares	h	528,00	7,55	3.986,40	15,23	8.041,44	-	-	12.027,84		
3. 00	REFORÇO ESTRUTURAL DA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DO EDF. GARAGEM													81.061,50
	Coberturas												81.061,50	



Obra:		Recuperação da Cobertura do Edif. Garagem do TCDF											
Local:		SGON Quadra 1, Lote 276, Asa Norte, Brasília - DF											
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PR. UNIT. MATERIAL	PR. TOT. MATERIAL	PR. UNIT. M. O.	PR. TOT. M. O.	PR. UNIT. EQUIP., TERC., OUTROS	PR. TOT. EQUIP., TERC., OUTROS	SUBTOTAL	PREÇO TOTAL
3. 1	04513	ORSE	Restauero - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m2	792,00	3,84	3.041,28	11,69	9.258,48		-	12.299,76	
3. 2	104467	SINAPI Fev 2024	composição paramétrica para fornecimento e montagem de estrutura metálica para cobertura de edificações com estrutura de apoio. af_11/2022	kg	966,00	29,76	28.748,16	3,18	3.071,88	4,75	4.588,50	36.408,54	
3. 3	100727	SINAPI Fev 2024	pintura com tinta epoxídica de fundo pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). af_01/2020_pe	m2	792,00	27,39	21.692,88	1,16	918,72	-	-	22.611,60	
3. 4	100723	SINAPI Fev 2024	pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). af_01/2020_pe	m2	792,00	11,14	8.822,88	1,16	918,72	-	-	9.741,60	
4. 00	RECUPERAÇÃO DA COBERTURA DO EDIFÍCIO GARAGEM												283.435,64
Coberturas, Rufos e Platibandas													61.582,71
4. 1	94213	SINAPI Fev 2024	telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	m2	648,00	68,17	44.174,16	2,84	1.840,32	-	-	46.014,48	
4. 2	CPU 0005	COMPOSIÇÕES CRIADAS	instalação de telha de aço zincado esp. 0,5mm	m2	648,00	3,83	2.481,84	3,03	1.963,44	-	-	4.445,28	
4. 3	94223	SINAPI Fev 2024	cumeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. af_07/2019	m	72,90	79,38	5.786,80	2,01	146,53	-	-	5.933,33	
4. 4	100327	SINAPI Fev 2024	rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento. af_07/2019	m	37,40	48,03	1.796,32	5,98	223,65	-	-	2.019,97	
4. 5	99814	SINAPI Fev 2024	limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	m2	55,00	0,74	40,70	1,10	60,50	0,02	1,10	102,30	
4. 6	6015	TCPO	Regularização de superfície para impermeabilização, com arg. de cimento e areia traço 1:3 # 2 cm	m2	55,00	2,81	154,55	5,00	275,00		-	429,55	
4. 7	98554	SINAPI Fev 2024	impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica, 3 demãos. af_09/2023	m2	55,00	35,74	1.965,70	12,22	672,10	-	-	2.637,80	
Calhas													155.516,70
4. 8	99814	SINAPI Fev 2024	limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	m2	306,60	0,74	226,88	1,10	337,26	0,02	6,13	570,28	
4. 9	6015	TCPO	Regularização de superfície para impermeabilização, com arg. de cimento e areia traço 1:3 # 2 cm	m2	306,60	8,72	2.673,55	16,01	4.908,67		-	7.582,22	
4. 10		PESQUISA DE PREÇOS	impermeabilização com manta de pvc reforçada - e = 1,8 mm	m2	131,40	368,00	48.355,20		-		-	48.355,20	
4. 11	3107	TCPO	Geotêxtil como camada de deslizamento e separação, aplicado entre a manta/membrana e a proteção mecânica	m2	131,40	12,74	1.674,04	0,14	18,40		-	1.692,43	
4. 12	CPU 0007	COMPOSIÇÕES CRIADAS	impermeabilização com manta de pvc reforçada - e = 1,2 mm	m2	306,60	218,80	67.084,08	30,14	9.240,92	-	-	76.325,00	
4. 13	3107	TCPO	Geotêxtil como camada de deslizamento e separação, aplicado entre a manta/membrana e a proteção mecânica	m2	306,60	12,74	3.906,08	0,14	42,92		-	3.949,01	
4. 14	87755	SINAPI Fev 2024	contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af_07/2021	m2	306,60	34,36	10.534,78	17,68	5.420,69	0,12	36,79	15.992,26	
4. 15	ED-49961	SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 75MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	30,00	35,01	1.050,30		-		-	1.050,30	
Instalações Elétricas e SPDA													26.327,83
Eletrodutos e Cabos													24.677,77
4. 16	91864	SINAPI Fev 2024	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	144,00	11,58	1.667,52	4,45	640,80	-	-	2.308,32	
4. 17	91927	SINAPI Fev 2024	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	288,00	3,93	1.131,84	0,92	264,96	-	-	1.396,80	
4. 18	104746	SINAPI Fev 2024	mini captor para spda - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	75,00	18,82	1.411,50	6,09	456,75	-	-	1.868,25	
4. 19	96973	SINAPI Fev 2024	cordoalha de cobre nu 35 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af_08/2023	m	280,00	53,68	15.030,40	14,55	4.074,00	-	-	19.104,40	
Iluminação e Tomadas													1.650,06
4. 20	91953	SINAPI Fev 2024	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	19,65	39,30	11,52	23,04	-	-	62,34	



Obra:		Recuperação da Cobertura do Edf. Garagem do TCDF											
Local:		SGON Quadra 1, Lote 276, Asa Norte, Brasília - DF											
ITEM	CÓDIGO	Fonte	Descrição	UN	Quant.	PR. UNIT. MATERIAL	PR. TOT. MATERIAL	PR. UNIT. M. O.	PR. TOT. M. O.	PR. UNIT. EQUIP., TERC., OUTROS	PR. TOT. EQUIP., TERC., OUTROS	SUBTOTAL	PREÇO TOTAL
4. 21	91996	SINAPI Fev 2024	tomada média de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	2,00	22,26	44,52	14,24	28,48	-	-	73,00	
4. 22	91946	SINAPI Fev 2024	suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	4,00	7,47	29,88	4,09	16,36	-	-	46,24	
4. 23	97608	SINAPI Fev 2024	luminária arandela tipo tartaruga, com grade, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	un	16,00	78,35	1.253,60	13,43	214,88	-	-	1.468,48	
Passarela de Manutenção													40.008,40
4. 24	11898	ORSE	Passarela metálica, composta de perfis metálicos, chapas em xadrez e chumbadores, pintura de acordo com especificação Npb-1550 - Obra do CCS	kg	1.990,00	18,85	37.511,50		-		-	37.511,50	
4. 25	445	SANEAGOCIVIL	Escada de Marinheiro com Proteção	m	10,00	184,09	1.840,90	65,60	656,00		-	2.496,90	
5. 00		LIMPEZA DA OBRA											2.308,26
5. 1	99814	SINAPI Fev 2024	limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	m2	1.241,00	0,74	918,34	1,10	1.365,10	0,02	24,82	2.308,26	
6. 00		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA											64.423,49
6. 1	93565	SINAPI Fev 2024	engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	mes	1,00	401,91	401,91	17.837,73	17.837,73	-	-	18.239,64	
6. 2	94295	SINAPI Fev 2024	mestre de obras com encargos complementares	mes	3,00	514,28	1.542,84	7.096,22	21.288,66	-	-	22.831,50	
6. 3	100321	SINAPI Fev 2024	técnico em segurança do trabalho com encargos complementares	mes	1,50	418,32	627,48	7.378,91	11.068,37	-	-	11.695,85	
6. 4	101460	SINAPI Fev 2024	vigia diurno com encargos complementares	mes	3,00	1.622,96	4.868,88	2.262,54	6.787,62	-	-	11.656,50	
TOTAL GERAL DOS ITENS (Sem aplicação do BDI)													492.447,07
BDI												26,67%	131.335,63
TOTAL GERAL DA OBRA COM BDI													623.782,70