

TERMO DE COMPROMISSO PARA PAGAMENTO EM CONTA VINCULADA (ESCROW ACCOUNT)

<b>I – DADOS DO CLIENTE (CEDENTE)</b>					
01 – Nome/Nome Empresarial L7 CONSTRUTORA LTDA					
02 – Identificação (X ) CNPJ 36.584.113/0001-29		03 – Telefone e contato (61)98119-2007			
04 – Nome/CPF do responsável pela empresa ALEXANDRA LOBO SALLES					
<b>II – DADOS DO PROCESSO/CONTRATO A SEREM PREENCHIDOS PELA CESSIONÁRIA</b>					
05 – Nº do Contrato / NF 00600-00002395/2024-92		06 – Valor Total da operação R\$ 494.999,00		07 – Datas de vencimento 25-11-2024/ 26-12-2024/ 24-01-2025	
<b>III – IDENTIFICAÇÃO BANCÁRIA DA CONTA VINCULADA (ESCROW ACCOUNT)</b>					
08 – Comp.	09 – Cód. Banco 457	10 – Cód. Agência 0001	C1	11 – Nº da conta 6321968	C2
12 – Nome do Banco UY3 SCD S/A			13 – Nome da Agência UY3 SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S/A		
14 – Endereço do Banco AV DOUTOR NILO PECANHA, TRES FIGUEIRAS, Porto Alegre - RS			15 – Telefone (51) 3211-3211	16 – CEP 91.330-000	
<b>IV – AUTORIZAÇÃO</b>					
<p>1. O(A) CLIENTE acima indicado(a), solicita expressamente o(a) <b>TCDF (TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL) L CNPJ:00.534.560/0001-26</b> Orgão realizar os pagamentos referentes ao Processo/Contrato supra mencionado, de forma exclusiva, na conta vinculada (Escrow Account) acima indicada, de acordo com as datas de vencimento das obrigações e até atingir o valor total da operação, em razão desta empresa ter celebrado Termo de Cessão de direitos creditórios oriundos do Processo/ Contrato supra, junto à empresa INOVA CREDTECH II FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS, fundo de investimento com registro no CNPJ/ME sob o n.º 51.920.831/0001-12 (CESSIONÁRIA).</p> <p>2. Caso os pagamentos oriundos do referido Processo/ Contrato não sejam creditados na conta vinculada (Escrow Account), o(a) CLIENTE neste ato já autoriza expressamente a CESSIONÁRIA (INOVA CREDTECH II FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS) a proceder a essa solicitação diretamente ao órgão/ entidade responsável pelos pagamentos, bem como a compensar e/ou debitar de sua conta vinculada quaisquer valores necessários para fazer frente aos direitos creditórios inadimplidos cedidos pelo(a) CLIENTE à CESSIONÁRIA, sem prejuízo de serem tomadas outras medidas previstas em lei ou no contrato celebrado entre as partes.</p> <p>3. O(A) CLIENTE, na pessoa de seu representante legal acima indicado, declara, para os devidos fins, que possui poderes para outorgar a presente autorização, bem como tem ciência que para as operações de antecipação decorrentes da cessão de direitos creditórios há regras específicas, especialmente diante da regulação do Banco Central do Brasil.</p> <p>4. A autorização ora outorgada se dará exclusivamente para a cessão dos direitos creditórios referentes ao Processo/ Contrato acima indicado.</p> <p>5. A presente autorização é concedida em caráter irrevogável e irretratável, se comprometendo o(a) CLIENTE a fazer cumpri-la integralmente, e de acordo com os termos e condições estabelecidos neste termo e no(s) contrato(s) celebrado(s) junto à CESSIONÁRIA.</p>					
DATA		ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA			
22-10-2024					